Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Petit Havre de Paix - À pied du centre ville

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Ville* **Saint-Tropez**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **150 m²**
Superficie terrain **681 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **3**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Sud**	*Ref.* **83318L**		

Idéalement située dans une discrète impasse, à seulement quelques minutes à pied du cœur vibrant de Saint-Tropez, cette élégante villa bénéficie d'un emplacement rare, conjuguant quiétude absolue et proximité immédiate des plaisirs tropéziens.

La propriété s'articule autour de deux habitations distinctes :

La villa principale propose un bel espace de vie lumineux composé d'un salon-séjour ouvert sur une cuisine contemporaine pour plus de convivialité et fluidité. De larges baies vitrées invitent la lumière et prolongent naturellement l'intérieur vers la terrasse et les espaces extérieurs autour de la piscine. Elle offre également trois chambres joliment decorées, et deux salles de bains.

À cela s'ajoute une maisonnette entièrement indépendante, offrant une chambre avec salle d'eau privative, ainsi qu'une cuisine moderne parfaitement aménagée.

La villa bénéficie également de places de stationnement privatives à l'avant de la propriété, pouvant accueillir aisément deux à trois véhicules.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Un véritable havre de paix au charme cocooning, où chaque espace invite à la détente, tout en étant à quelques pas seulement du cœur de Saint-Tropez — l’équilibre parfait entre sérénité et vie tropézienne palpitante.

Capacité max d'accueil 6 personnes






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.