Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Exceptionnelle vue mer panoramique sur le golfe de Saint-Tropez

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Gassin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **400 m²**	*Superficie terrain* **2 600 m²**	*Chambres* **6**	*Box* **1**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **8510L**		

À seulement quelques minutes du village de Saint-Tropez, au cœur d'un domaine privé et sécurisé, se dévoile cette somptueuse villa, profitant d'un emplacement d'exception et d'une vue imprenable sur la mer, et le village de Saint Tropez.

Édifiée sur un terrain paysager de 2 550 m², cette propriété développe environ 400 m² habitables répartis sur deux niveaux, offrant à ses hôtes un cadre de vie spacieux et résolument tourné vers l'extérieur.

Le vaste salon avec cheminée, ouvert sur la terrasse et la mer, invite à la détente et à la convivialité. Dans son prolongement, une spacieuse salle à manger accueille famille et amis autour de repas partagés, et une cuisine équipée.

La villa dispose de six suites, chacune dotée de sa propre salle de bains et/ou salle de douche, offrant à tous les invités intimité, confort et vue sur le jardin ou la mer.

Les équipements et prestations ont été pensés pour garantir un confort optimal au quotidien : climatisation

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

réversible, système de sécurité complet avec alarme et caméras de surveillance, sonorisation intégrée, portail électrique, sans oublier un garage fermé pouvant accueillir deux véhicules.

À l'extérieur, le jardin méditerranéen soigneusement entretenu est un véritable havre de paix. Il accueille une piscine miroir chauffée, parfaitement intégrée dans le paysage, ainsi qu'un jacuzzi et son pool house, invitant à la relaxation face à la mer.

Grâce à sa position dominante, la propriété bénéficie d'un panorama exceptionnel sur les environs, tout en assurant un niveau d'intimité et de tranquillité très recherché.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.