



## Les parcs de Saint Tropez - Vue Mer

Location saisonnière

Loyer sur demande

|                                                  |                              |                             |                                                  |
|--------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Maison</b>                 | Ville<br><b>Saint-Tropez</b> | Pays<br><b>France</b>       | Superficie habitable<br><b>520 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie terrain<br><b>4 402 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>9</b>         | Salles de bains<br><b>9</b> | Meublé<br><b>Oui</b>                             |
| Vue<br><b>Vue dégagée</b>                        | Ref.<br><b>8828L</b>         |                             |                                                  |

Idéalement située dans le prestigieux domaine des Parcs de Saint Tropez, une sublime villa neuve d'environ 450 m<sup>2</sup> sur un terrain paysager d'approximativement 4 500 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer.

Cette propriété se compose d'un vaste hall d'entrée ouvrant sur le salon, salle à manger ainsi qu'une cuisine totalement équipée. Une grande terrasse parfaitement aménagée qui surplombe la piscine et son pool house est directement accolée à la pièce de vie.

La villa offre 7 belles suites, toutes décorées avec soin pour allier confort et intimité. Deux chambres supplémentaires sont réservées au personnel ; elles disposent de leur propre petite cuisine, d'un accès indépendant, mais aussi d'un accès direct à l'intérieur de la maison - pratique et discret à la fois.

La villa offre des prestations de qualité : climatisation dans toutes les pièces, grande piscine chauffée avec pool house, terrain de pétanque, système de vidéosurveillance avec alarme, abri pour voitures et plusieurs emplacements de stationnement. Un système audio intégré permet de profiter de la musique aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur.



Cette propriété unique allie espace, confort et élégance pour offrir un véritable havre de paix, où luxe et sérénité se rencontrent au cœur de Saint-Tropez, avec une vue mer remarquable.





