Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Villa contemporaine avec vue sur le village

Vente

1 950 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Gassin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **189 m²**	*Superficie terrain* **13 489 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **4**
Box **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Est**	*Ref.* **83194**

Située au cœur d'un environnement naturel et verdoyant, à proximité du centre-ville de La Croix Valmer et du village de Gassin, cette villa contemporaine offre une vue dégagée sur la nature et le village de Gassin, tout en étant à l'abri des regards, en pleine campagne.

Cette demeure d'environ 189 m² se compose de belles pièces à vivre (salon, salle à manger, cuisine toute équipée), ouvrant sur de larges terrasses, ainsi que de 4 chambres en suite.

La propriété s'étend sur un véritable parc de 13 489 m² aux essences méditerranéennes, agrémenté d'une belle piscine chauffée et d'un terrain de pétanque.

Elle dispose également d'un garage, de nombreuses places de stationnement, de la climatisation réversible, d'une alarme et d'un forage.

C'est un environnement idéal pour les amoureux de la nature, à la recherche d'une propriété familiale moderne, à proximité du village de Gassin, où il fait
bon vivre.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

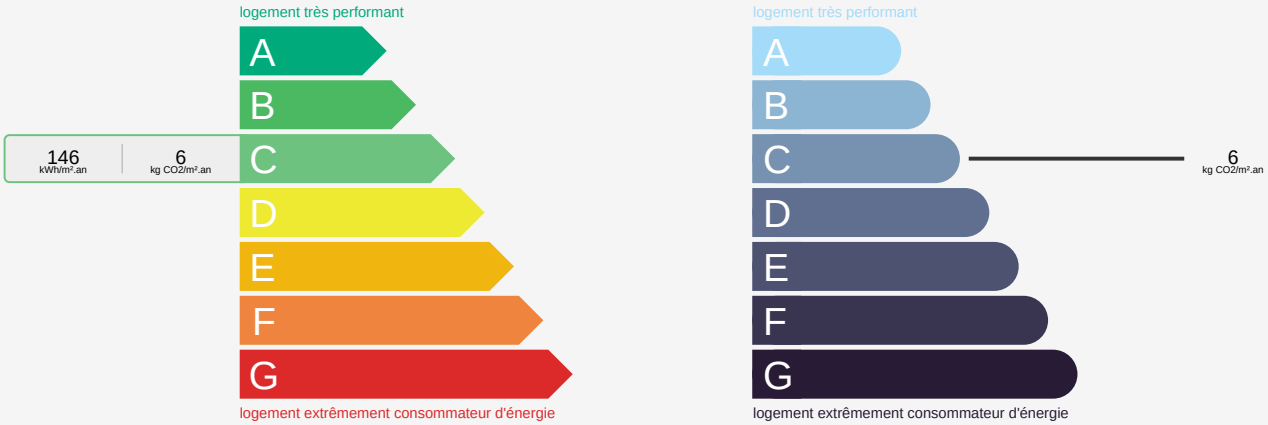
Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com







Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.