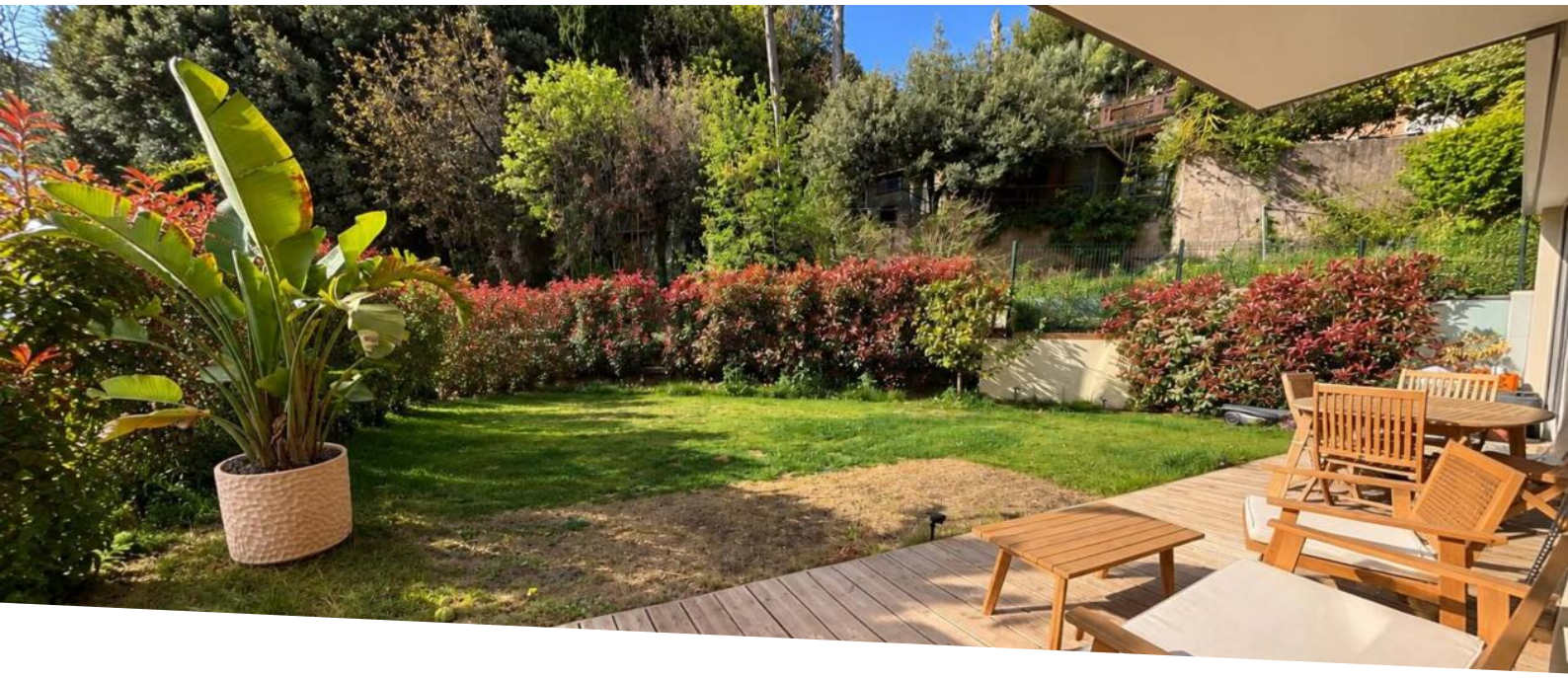
Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Vivez le charme de la Côte d'Azur à Éze

Vente

850 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Èze**	*Ville* **Èze**
Pays **France**	*Superficie habitable* **67,37 m²**
Superficie terrasse **17,69 m²**	*Superficie jardin* **75,27 m²**
Superficie totale **160,33 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Parkings* **2**
Etage **RDC**	*Charges annuelles* **3 750 €**
Vue **Vue dégagée**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **EZE**	

Découvrez un appartement où confort, élégance et douceur de vivre se rencontrent dans un environnement privilégié, à quelques minutes seulement de Monaco.

Idéalement situé à quelques minutes seulement de Monaco, au sein d'une résidence moderne et paisible, cet élégant appartement de trois pièces en rez-de-jardin, entièrement climatisé, offre un équilibre parfait entre confort et praticité.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

L’appartement se compose d’une entrée avec rangements intégrés, d’un vaste séjour lumineux avec espace salle à manger, ouvrant sur une terrasse privative et un jardin, ainsi que d’une cuisine américaine entièrement équipée. Il dispose également de deux chambres avec placards intégrés, d’une salle d’eau contemporaine et de toilettes invités indépendantes.

Les résidents bénéficient également d’un accès à une piscine commune ouverte toute l’année, offrant un cadre de vie privilégié, au calme et au cœur d’un environnement verdoyant.

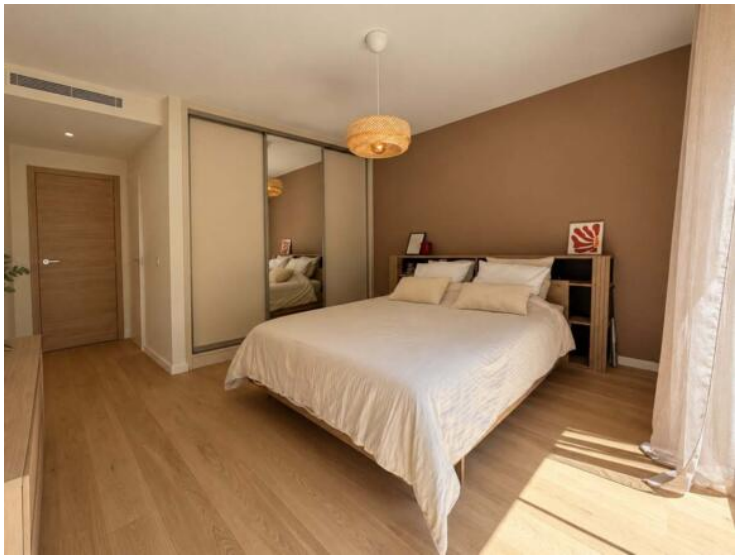
Une place de parking sécurisée en sous-sol vient compléter ce bien de qualité.

Via Notre Correspondant Francois









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com







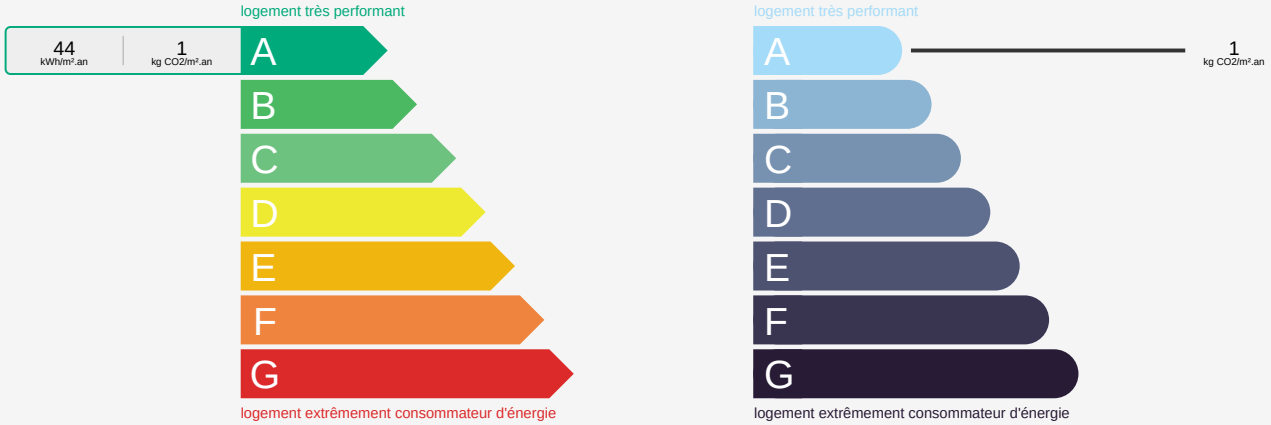




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.