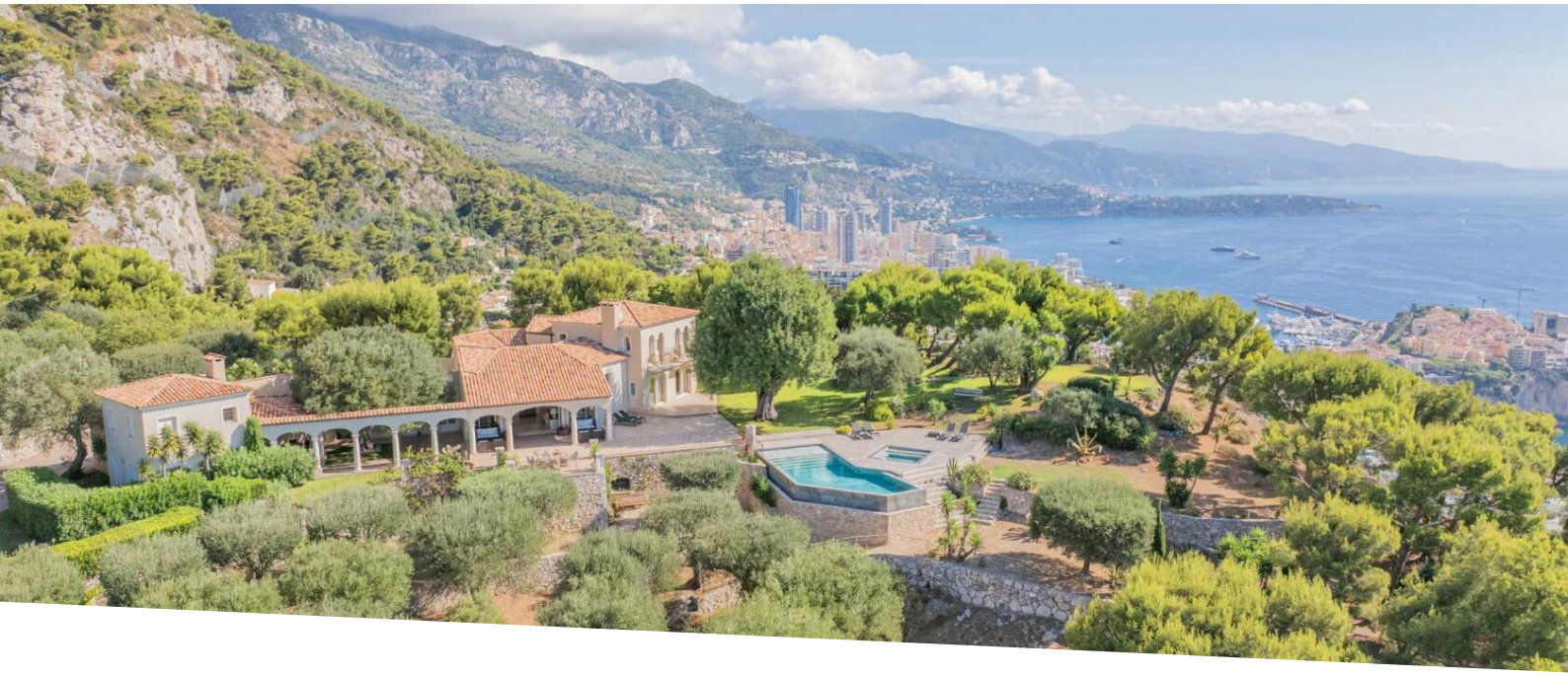
Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Villa Dolce Vita

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Ville* **Cap-d'Ail**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **400 m²**
Superficie terrain **10 000 m²**	*Chambres* **6**	*Salles de bains* **4**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Sud**	*Ref.* **86198554**		

Située sur les hauteurs de Cap d'Ail, cette splendide villa d'environ 400 m² habitables bénéficie d'un cadre idyllique au cœur d'un parc paysager d'un hectare avec jardin plat et majestueux oliviers.

Offrant une vue imprenable sur Saint-Jean-Cap-Ferrat, la Méditerranée et la Principauté de Monaco, la propriété séduit par son élégance et son atmosphère unique.

Les extérieurs, parfaitement pensés pour recevoir et profiter de la douceur de la Côte d'Azur, comprennent une piscine à débordement, un jacuzzi, une cuisine d'été équipée d'un four à pizza, ainsi qu'un espace repas sous un olivier centenaire.

La villa se compose de :
1 salon
1 salle a manger
1 cuisine

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

1 master bedroom avec salle de bain,
2 chambres principales avec salles de douche,
1 chambre d’appoint, idéale pour enfant ou adulte,
2 chambres indépendantes avec salon et salle de bain.

Un garage pour 3 voitures et un parking pouvant accueillir jusqu’à 10 véhicules complètent ce bien d’exception.

Considérée comme l’une des plus belles propriétés du pourtour de Monaco, cette villa est idéale pour des vacances en famille









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.