



CAP D'AIL - Penthouse toit-terrasse 3 pièces proche Monaco

Vente 2 620 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Cap-d'Ail	Pays France
Superficie habitable 72,95 m²	Superficie terrasse 130 m²	Superficie totale 202,95 m²	Chambres 2
Etat Neuf	Vue Vue dégagée	Exposition Sud	Ref. 11107

Découvrez un sublime penthouse de 3 pièces avec toit terrasse, nommé St Barth, faisant partie du projet Skyview, une résidence de luxe idéalement située à Cap d'Ail, aux portes de Monaco, à seulement 1,8 km de la Place du Casino.

Cet emplacement unique permet de profiter du calme d'un vaste domaine de plus de 3.500 m², entouré d'arbres centenaires et de jardins paysagers, tout en restant à quelques minutes du centre de Monaco. Orientée plein sud, la résidence offre un ensoleillement permanent et des vues panoramiques spectaculaires sur la mer et les collines.

Les résidents bénéficient de prestations haut de gamme : piscine à débordement, spa, salle de sport, espaces verts, sécurité, domotique et conciergerie.

Bien soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



