



La Réserve du Cap - B001

Vente

Exclusivité

4 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 106,86 m²	Superficie terrasse 36,61 m²	Superficie terrain 79,23 m²	Superficie jardin 79,23 m²
Superficie totale 222,70 m²	Chambres 2	Salles de bains 2	Etat Neuf
Vue Vue dégagée	Ref. 87009183		

Situé au sein d'une résidence intimiste de seulement 8 appartements, ce luxueux rez-de-jardin neuf développe 222 m² de surfaces totales, dont plus de 115 m² de terrasses et jardins privatifs avec magnifique vue mer.

Conçu comme une véritable villa-appartement, ce 3 pièces séduit par sa vaste pièce de réception avec séjour et cuisine ouverte. Ses deux suites indépendantes allient confort et intimité.

La résidence propose des prestations exclusives avec piscine à débordement, spa, salle de fitness et service de conciergerie. Deux emplacements de parking privatifs et sécurisés, boxés en sous-sol, viennent compléter ce bien.

Matériaux nobles, finitions raffinées et architecture contemporaine s'harmonisent parfaitement avec l'élégance et l'art de vivre de la Riviera française.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : 87009183

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





