Agence Gramaglia
9, avenue Princesse Alice
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc



LE MIRABEL : A VENDRE - 2 PIECES - BALCON

Vente — Co-Exclusivité — 4 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Le Mirabel**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie totale **68 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **5**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Vue ville**	*Date de libération* **loué**
Ref. **VTE MIRABEL**	

A proximité de la place du Casino, des commerces, et restaurants,

Au sein de l'immeuble Le Mirabel, avec concierge. **VENTE EN CO-EXCLUSITE avec JOHN TAYLOR**

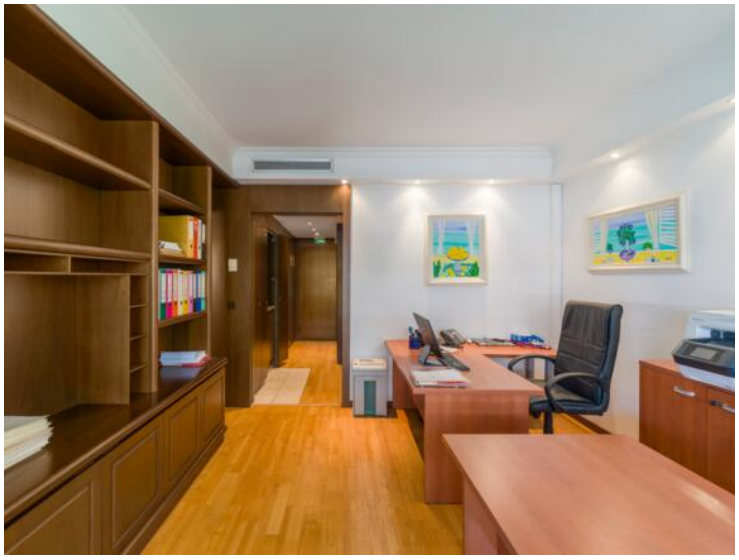
Situé au 5ème étage, un appartement 2 pièces se composant d'une entrée, d'un séjour donnant sur un balcon, une kitchenette, une chambre ouvrant également sur le balcon, un dressing, une salle de bain, et un toilette invité.

Le bien est actuellement loué en bureau.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc

Possibilité d'acquérir une place de parking au sein de l'immeuble au prix de 750.000€.







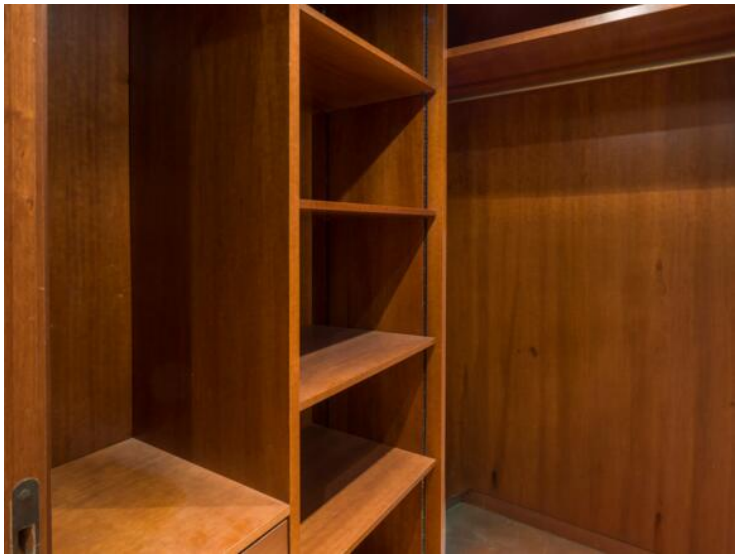


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Gramaglia
Tél : +377 92 16 59 00
Fax : +377 92 16 59 16
info@gramaglia.mc
www.gramaglia.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.