INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES

ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



CHATEAU AMIRAL - STUDIO EN PARFAIT ETAT

Vente

2 300 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Château Amiral**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **38 m²**	*Superficie terrasse* **3 m²**
Superficie totale **41 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **12**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **MER ET VILLE**
Exposition **EST**	*Date de libération* **31/07/ 2027**
Ref. **V2170**	

Studio en étage élevé, entièrement meublé avec un coin nuit et un balcon avec aperçu mer loué à 4.500€mois+ch

Dans le quartier résidentiel de Saint Roman, idéalement situé à quelques pas du Larvotto et de la mer, découvrez ce superbe studio, entièrement aménagé avec goût et une distribution optimisée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc

En étage élevé et donnant accès par une baie vitrée à un balcon, il bénéficie d'une vue partielle sur la mer.

Il est composé d'une entrée desservant un petit dressing, une salle d'eau avec wc, et la pièce de vie avec sa cuisine américaine entièrement équipée avec coin repas, un espace salon avec son sofa et un coin nuit séparé par des claustras en bois.

Tous les espaces bénéficient de rangements encastrés, permettant à l'espace de rester dégagé. Sa décoration aux tonalités douces donnent à l'ensemble un cadre chaleureux.

Vendu loué avec bail d'un an à partir du 01.08.2027, ce bien est un parfait pied à terre sur Monaco.









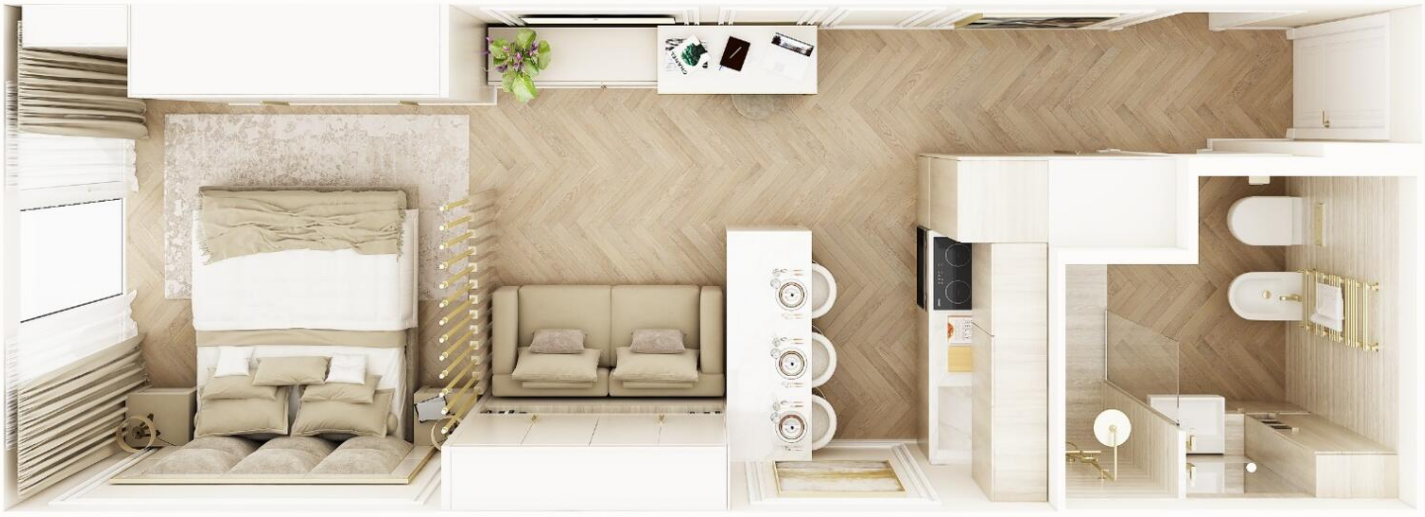
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.