



CHATEAU AMIRAL - STUDIO EN PARFAIT ETAT

Vente

2 300 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Château Amiral	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 38 m²	Superficie terrasse 3 m²
Superficie totale 41 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Etage 12
Etat Prestations luxueuses	Meublé Oui
Usage mixte Oui	Vue MER ET VILLE
Exposition EST	Date de libération 31/07/ 2027
Ref. V2170	

Studio en étage élevé, entièrement meublé avec un coin nuit et un balcon avec aperçu mer loué à 4.500€/mois+ch

Dans le quartier résidentiel de Saint Roman, idéalement situé à quelques pas du Larvotto et de la mer, découvrez ce superbe studio, entièrement aménagé avec goût et une distribution optimisée.



En étage élevé et donnant accès par une baie vitrée à un balcon, il bénéficie d'une vue partielle sur la mer.

Il est composé d'une entrée desservant un petit dressing, une salle d'eau avec wc, et la pièce de vie avec sa cuisine américaine entièrement équipée avec coin repas, un espace salon avec son sofa et un coin nuit séparé par des claustras en bois.

Tous les espaces bénéficient de rangements encastrés, permettant à l'espace de rester dégagé. Sa décoration aux tonalités douces donnent à l'ensemble un cadre chaleureux.

Vendu loué avec bail d'un an à partir du 01.08.2027, ce bien est un parfait pied à terre sur Monaco.



