House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



GOLFE BLEU – 2 PIÈCES AVEC TERRASSE ET VUE MER PANORAMIQUE – PRO

Vente

469 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **31,07 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**	*Superficie totale* **47,07 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **85671059**	

GOLFE BLEU – 2 PIÈCES AVEC TERRASSE ET VUE MER PANORAMIQUE – PROCHE MONACO Situé dans le quartier recherché du Golfe Bleu, à Roquebrune-Cap-Martin, à seulement quelques minutes de Monaco, ce charmant appartement de 2 pièces se trouve au deuxième et dernier étage d'un petit immeuble de seulement trois logements.

D'une surface habitable d'environ 31 m², pour une surface totale d'environ 47 m², l'appartement se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une chambre et d'une salle de douche avec toilettes.

Le bien bénéficie d'un petit balcon ainsi que d'une agréable terrasse d'environ 15 m², offrant une magnifique vue mer panoramique.

La résidence profite d'un emplacement privilégié, avec un escalier situé à proximité immédiate permettant un accès direct à la plage du Golfe Bleu et au célèbre sentier du Corbusier, l'un des plus beaux itinéraires du littoral de la Côte d'Azur.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

Appartement en excellent état, meublé, climatisé, avec interphone.

Possibilité d’acquérir un ou plusieurs autres appartements de l’immeuble, ou la propriété dans son intégralité.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.