Soma International Realty
3, avenue Saint-Charles
98000 Monaco
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



Appartement de Prestige – Fontveille, Terrasse du Port

Vente

30 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Terrasses du Port**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **300 m²**	*Superficie totale* **400 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **4**
Parkings **2**	*Cave* **1**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **Mer et port**
Exposition **Sud**	*Ref.* **T 1**

Un appartement de grand standing à usage d'habitation, situé dans une résidence de prestige en façade mer, bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer.

Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour et salle à manger ouvrant sur une large terrasse en façade mer, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, de trois chambres, chacune avec salle de bains ou salle de douche en suite et dressings, d'un toilette invités, d'une buanderie ainsi que de nombreux rangements.

L'appartement bénéficie de très beaux volumes, de prestations haut de gamme et de finitions luxueuses.

Situé dans la résidence prestigieuse Fontveille, cet appartement exceptionnel offre une vue panoramique sur le port et la mer, alliant luxe, espace et raffinement.

L'entrée spacieuse ouvre sur un salon spectaculaire, d'une ampleur rare, baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse. La salle à manger attenante et la cuisine design entièrement

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

équipée complètent l’espace de réception, offrant confort et modernité avec des matériaux haut de gamme.

L’appartement comprend trois chambres principales, chacune disposant de sa salle de bains ou salle de douche en suite et de dressings intégrés. Un toilette invités et une buanderie indépendante viennent parfaire l’agencement, tandis que de nombreux rangements optimisent l’espace de vie.

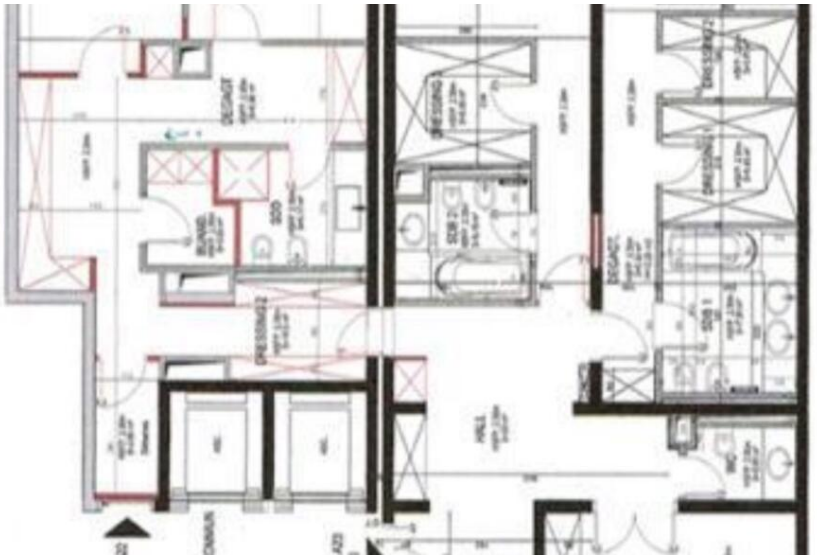
La terrasse panoramique constitue un véritable prolongement du salon, idéale pour profiter des vues spectaculaires sur le port et le littoral.

Annexes incluses :

- Deux emplacements de parking privatifs
- Une cave spacieuse







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.