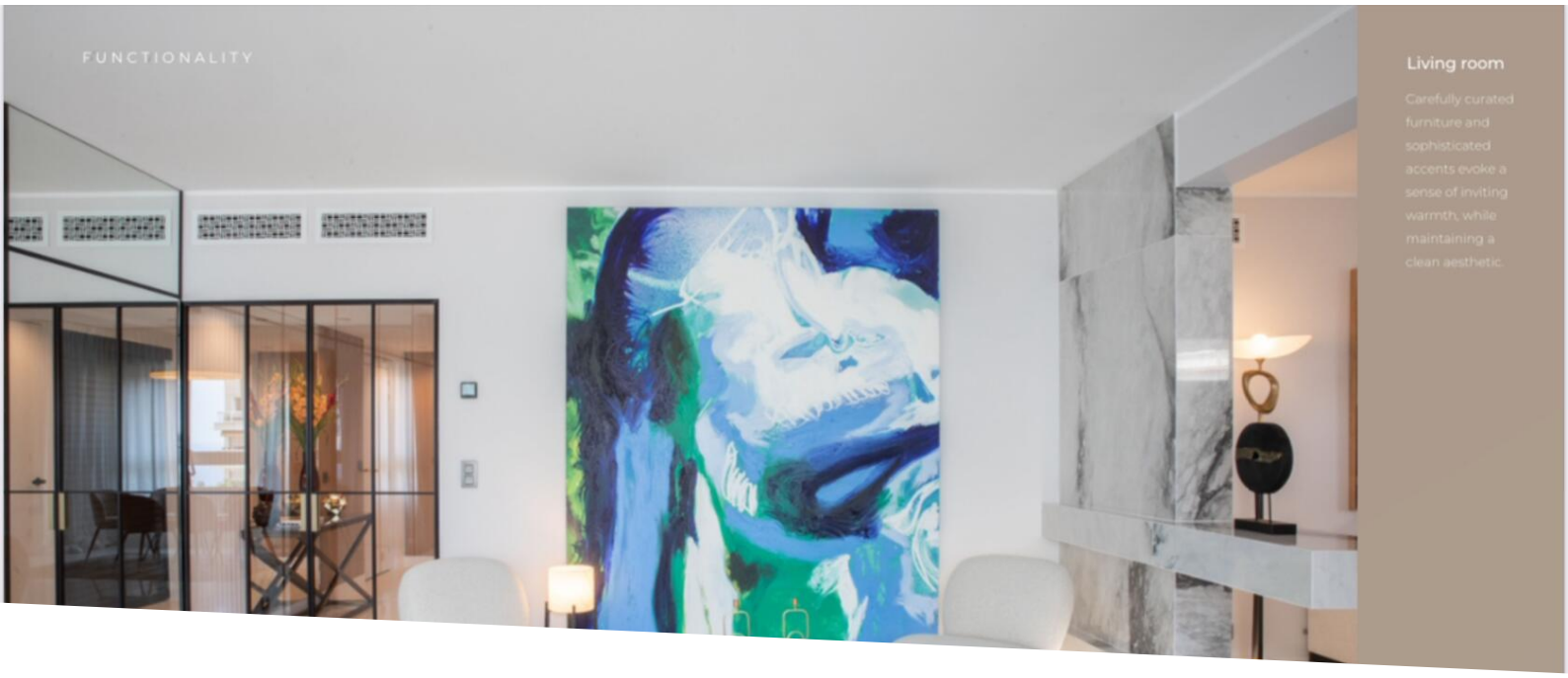
Soma International Realty
3, avenue Saint-Charles
98000 Monaco
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



Un appartement où élégance et intimité se rencontrent en hauteur.

Vente

16 920 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **196 m²**	*Superficie terrasse* **95 m²**
Superficie totale **291 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **6**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Vue **Belle vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **W2**	

Magnifique Appartement de 3 Chambres au Rocazur – Étage Élevé avec Terrasse Jardin Privée

Situé à un étage élevé de la prestigieuse résidence Rocazur, cet appartement superbement rénové offre un cadre de vie luxueux avec des vues imprenables et une rare terrasse jardin suspendue.

L'appartement se compose de :
• Une élégante entrée menant à un vaste salon et une salle à manger, ouvrant harmonieusement sur la terrasse jardin, idéale pour recevoir ou se détendre en toute intimité.
• Une cuisine entièrement équipée au design raffiné, une buanderie séparée ainsi qu'un WC invités.
• Une suite parentale avec dressing et salle d'eau attenante.
• Deux autres chambres, chacune disposant de leur propre salle d'eau.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

Rénové avec des matériaux de grande qualité et un mobilier haut de gamme, l’appartement est prêt à emménager.

Prestations complémentaires :
• 2 places de parking sécurisées
• 1 cave

Un bien rare alliant confort, élégance et vie extérieure.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

Situé à un étage élevé de la prestigieuse résidence Rocazur, cet appartement superbement rénové offre un cadre de vie luxueux avec des vues imprenables et une rare terrasse jardin suspendue.

L’appartement se compose de :

- Une élégante entrée menant à un vaste salon et une salle à manger, ouvrant harmonieusement sur la terrasse jardin, idéale pour recevoir ou se détendre en toute intimité.
- Une cuisine entièrement équipée au design raffiné, une buanderie séparée ainsi qu’un WC invités.
- Une suite parentale avec dressing et salle d’eau attenante.
- Deux autres chambres, chacune disposant de leur propre salle d’eau.

Rénové avec des matériaux de grande qualité et un mobilier haut de gamme, l’appartement est prêt à emménager.

Prestations complémentaires :

- 2 places de parking sécurisées
- 1 cave

Un bien rare alliant confort, élégance et vie extérieure.





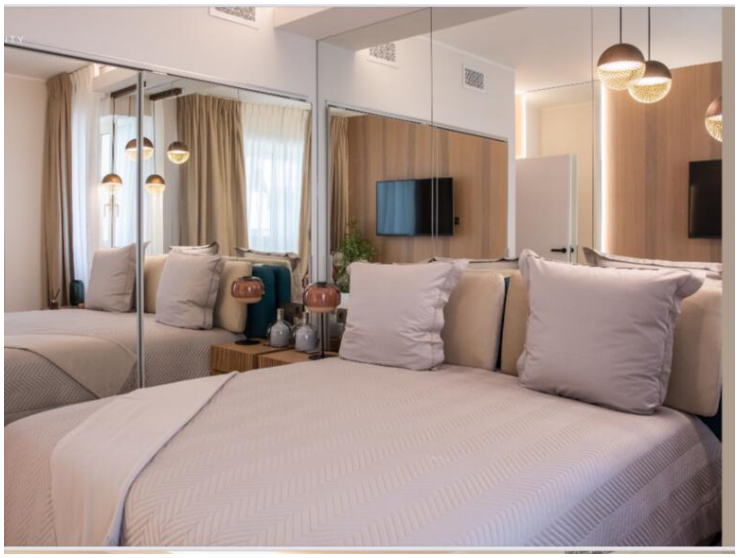
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

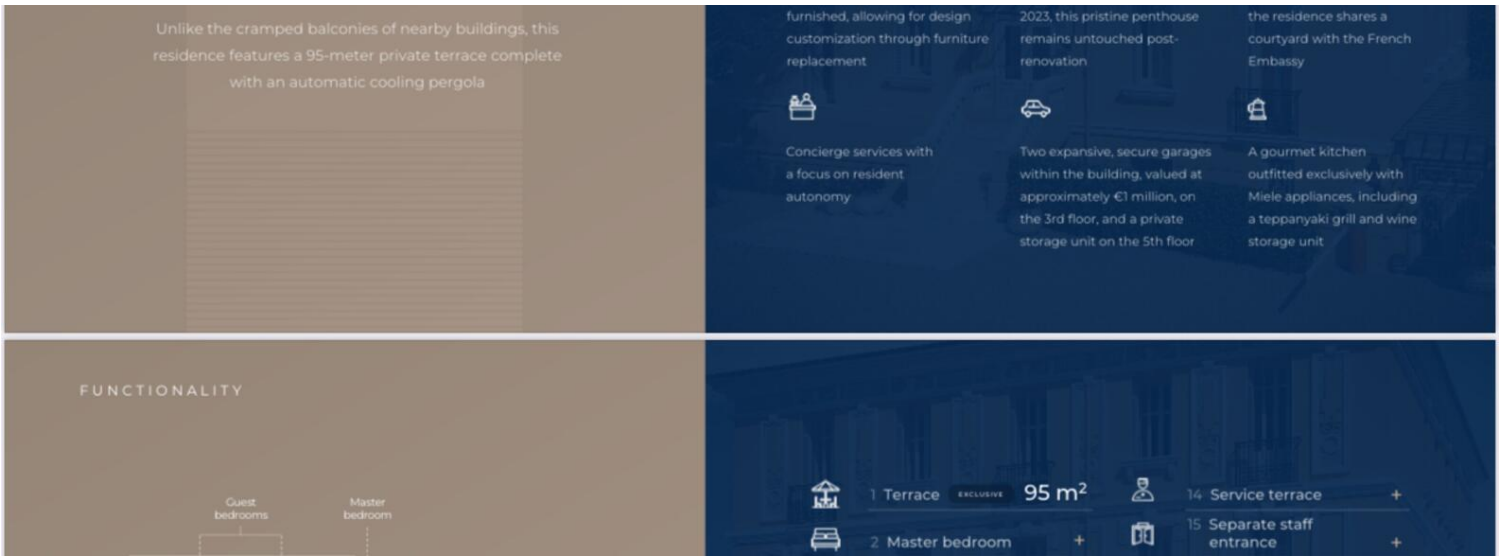
Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.