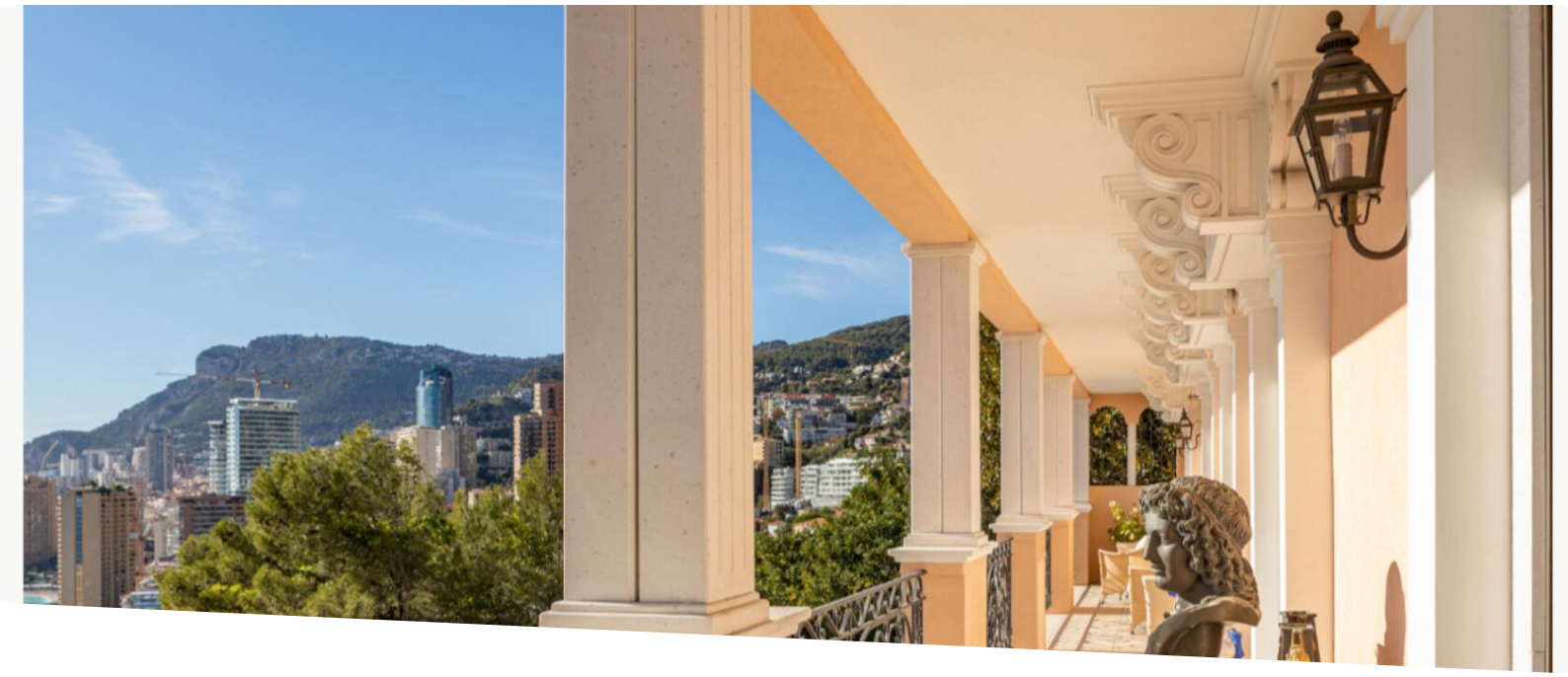
Soma International Realty
3, avenue Saint-Charles
98000 Monaco
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



“Villa Prestige Riviera – Un Paradis Privé avec Vue sur Monaco”

Location meublée

50 000 € / mois
+ Charges : 1 €

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **6**
Quartier **Cabbe-Saint Roman**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie totale* **1 100 m²**
Chambres **4**	*Salles de bains* **5**
Parkings **5**	*Caves* **4**
Box **2**	*Charges* **1 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Vue **Mer et Monaco**	*Date de libération* **Septembre**
Ref. **RA1**	

Un Bijou Rare surplombant Monaco

Située dans le prestigieux Domaine privé Varavilla, à quelques pas seulement du célèbre Monte-Carlo Tennis Club, cette propriété exceptionnelle offre une vue panoramique imprenable sur la mer, dominant la majestueuse Principauté de Monaco.

Un véritable havre de paix alliant exclusivité, raffinement et intimité, cette demeure est une opportunité unique pour les amateurs de luxe. Réveillez-vous face aux eaux scintillantes de la Méditerranée, profitez des événements mondains à proximité et vivez l’élégance monégasque depuis votre propre sanctuaire.

Une perle rare dans un cadre idyllique. Saisissez cette opportunité d’acquérir un

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

bien d’exception sur la Riviera !

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

Cette villa d’exception sur deux étages comprend :

• 3 chambres avec salle de bains privative et 1 chambre principale avec salle de bains privative

• Salon et salle à manger élégants

• Cuisine entièrement équipée avec appareils haut de gamme

• Piscine à débordement surplombant la Méditerranée

• Salle à manger extérieure avec barbecue, parfaite pour se divertir

• Garage privé pour 1 voiture + 4 places de parking supplémentaires

Vendue avec un mobilier de luxe haut de gamme et un design intérieur exquis, cette villa est un chef-d’œuvre clé en main, alliant sophistication, confort et cadre à couper le souffle.

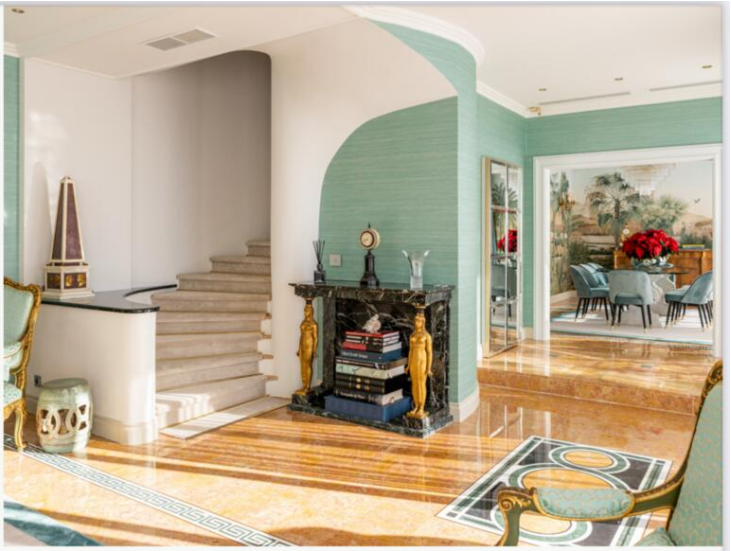




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com











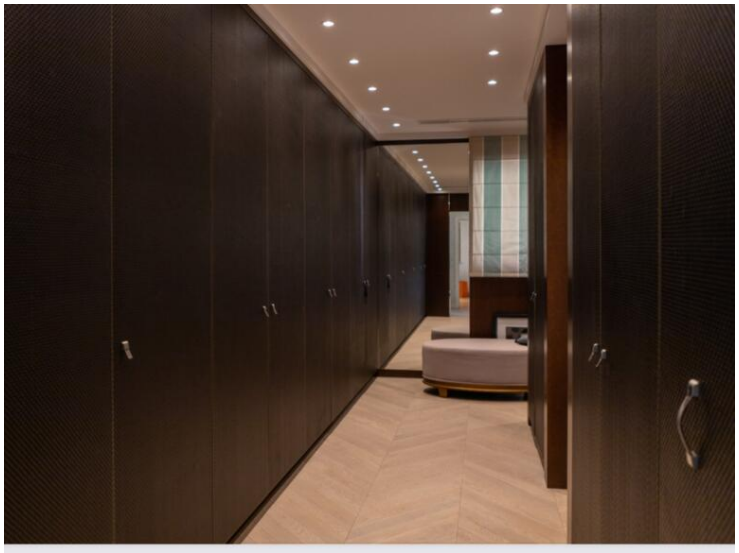


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com









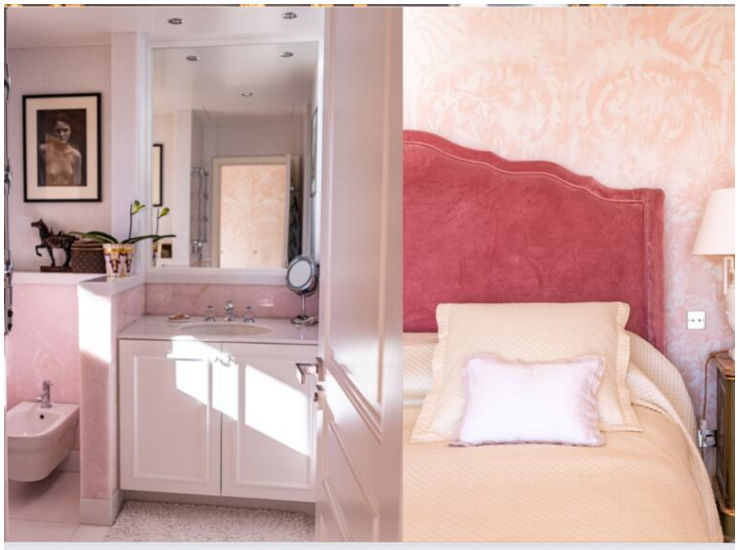




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

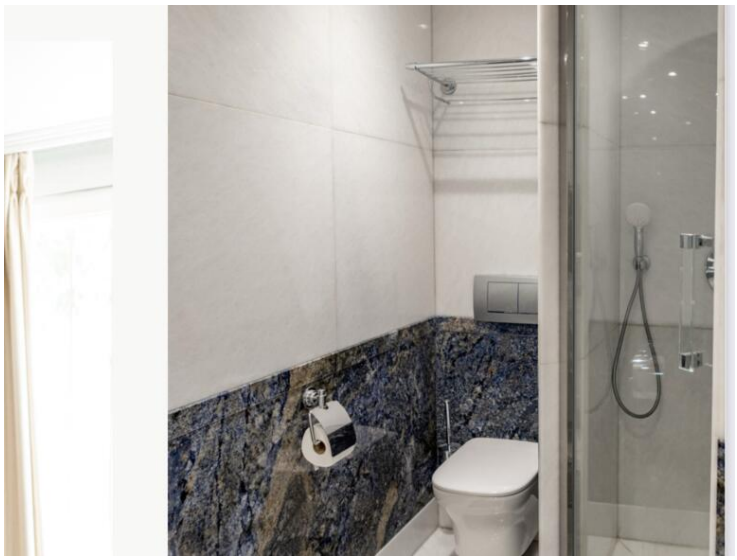






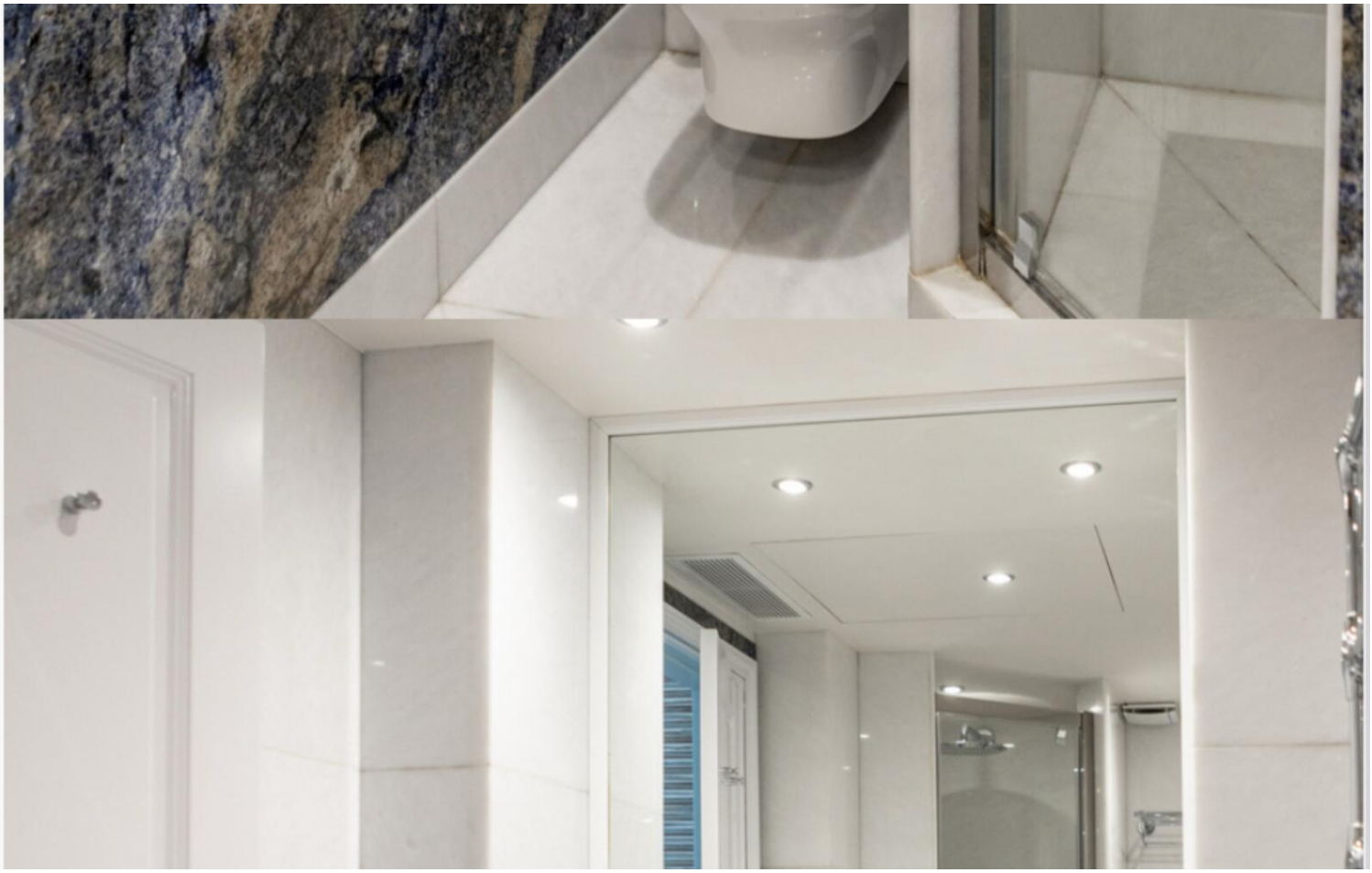






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.