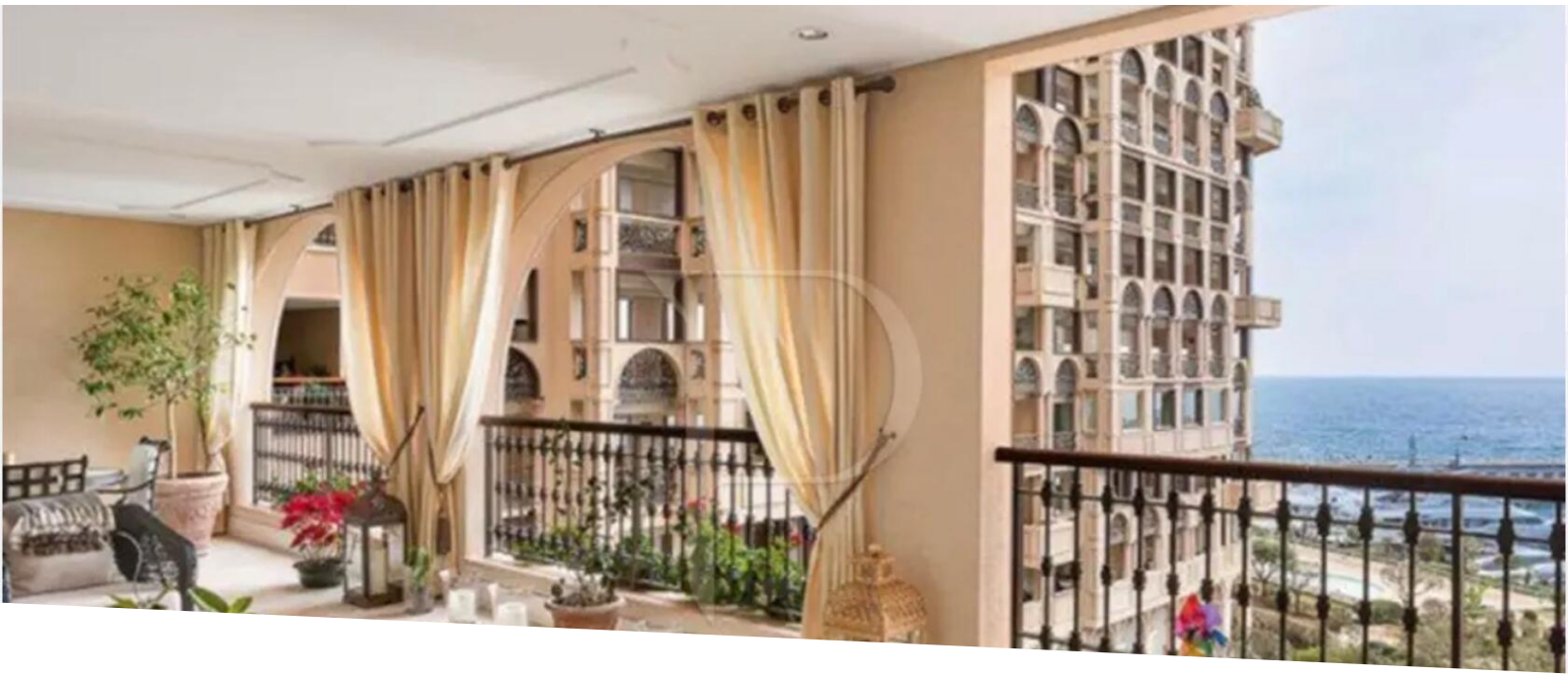
Soma International Realty
3, avenue Saint-Charles
98000 Monaco
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



Le Terrasse du Port

Vente — Exclusivité — 28 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**
Immeuble **Terrasses du Port**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **281 m²**	*Superficie totale* **384 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **3**
Parkings **2**	*Cave* **1**
Etage **2**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **Mer**	*Exposition* **Sud**
Ref. **008**	

Terrasses du Port, Fontvieille – Résidence familiale exceptionnelle

Situé dans l'une des résidences les plus prestigieuses de Fontvieille, ce magnifique appartement offre de beaux volumes, une lumière naturelle abondante et des prestations haut de gamme.

La résidence dispose d'une superbe piscine extérieure, d'une salle de sport, d'un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, le tout dans un environnement calme et sécurisé, à l'écart du Carré d'Or.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

Description du bien :

- Hall d’entrée élégant
- Vaste séjour ouvrant sur une large terrasse avec cuisine d’été
- Cuisine entièrement équipée de dernière génération
- Chambre principale avec salle de bain en suite, dressing et accès terrasse
- Deux chambres supplémentaires avec salles de bains privatives et dressings
- Seconde terrasse pouvant être aménagée en espace de vie supplémentaire

Deux Parkings et deux caves



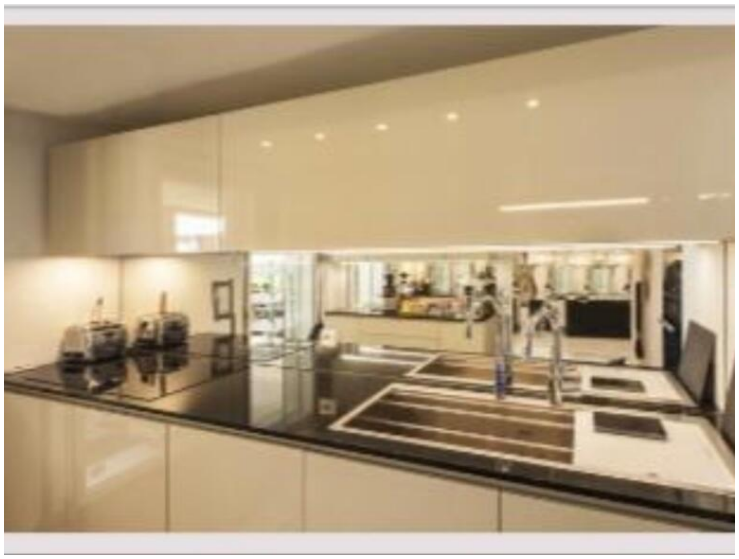






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com





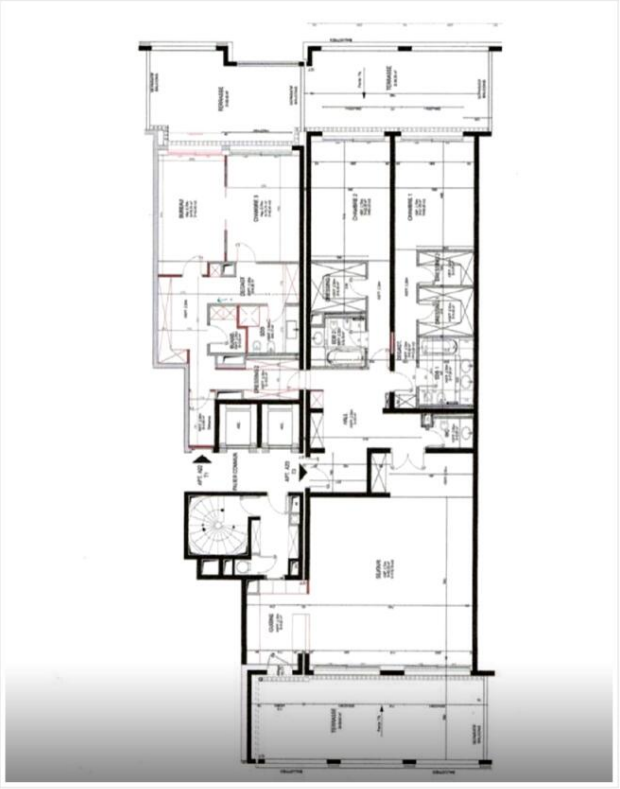




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

FLOOR PLAN



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.