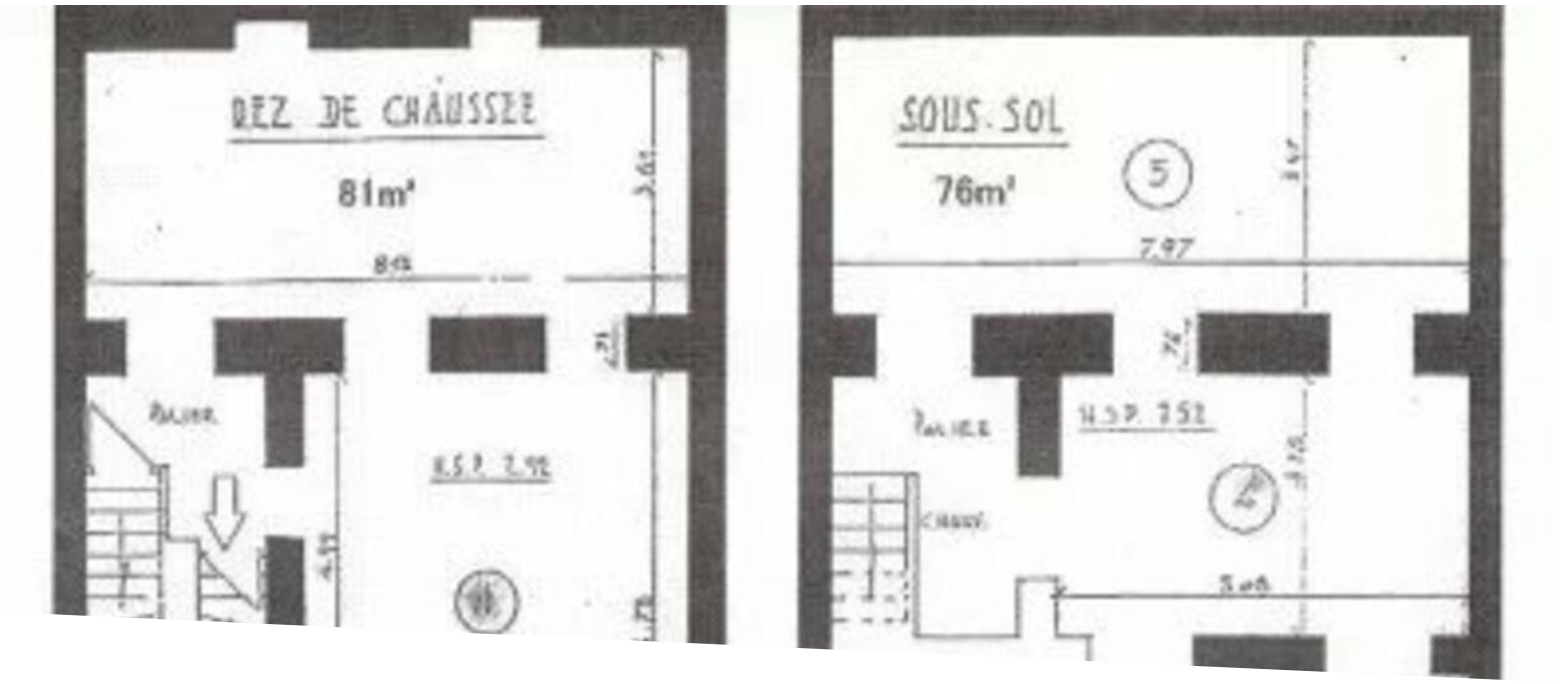
House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Local commercial à louer au cœur de la Condamine – Excellente vi

Location professionnelle

9 500 € / mois

Type de produit **Local**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Quartier* **Condamine**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **157 m²**	*Ref.* **86639718**	

Local commercial à louer au cœur de la Condamine – Excellente visibilité À louer, un local commercial de 157 m² situé au cœur de la Condamine, dans une rue passante offrant une excellente visibilité grâce à ses vitrines.

Le rez-de-chaussée comprend un grand open space, deux bureaux séparés, une petite cuisine et deux toilettes (hommes et femmes). Le sous-sol propose un vaste espace ouvert ainsi qu'un bureau fermé, idéal pour stockage ou salle de réunion.

Proche des bars, restaurants et de la gare, ce local est idéal pour toutes les activités. Sa situation centrale et facilement accessible en fait une opportunité rare sur le marché.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.