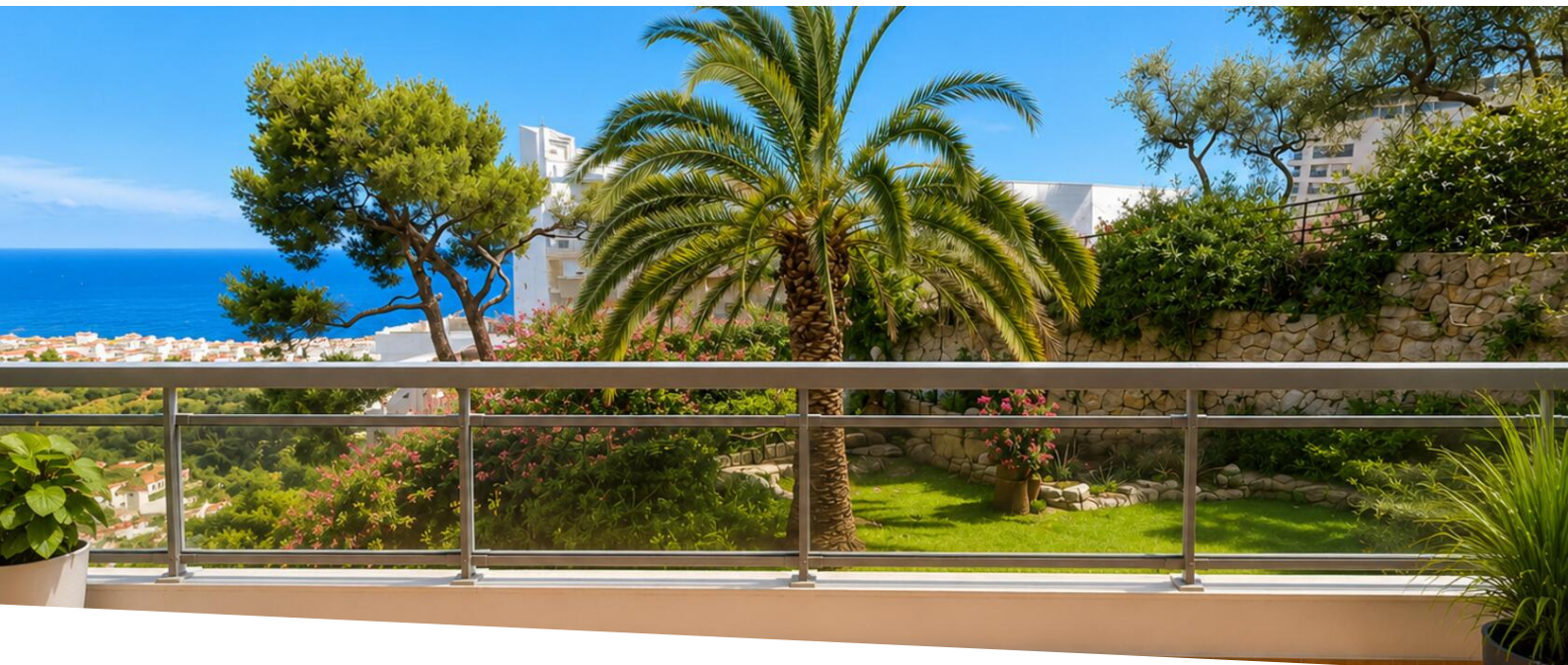




Les Ligures - Jardin Exotique

Location

7 500 € / mois

+ Charges : 400 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Les Ligures	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 75 m²	Superficie terrasse 20 m²
Superficie totale 95 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 5	Charges 400 €
Etat Neuf	Vue Mer / Jardin
Exposition Sud	Date de libération 15.09.2026
Ref. L-2P-LG	

Situé au sein d'une résidence familiale de standing avec concierge 24h/24, piscine et tennis, dans un environnement calme et arboré, ce superbe appartement en façade, entièrement rénové avec des prestations contemporaines de qualité, bénéficie d'une agréable vue sur la mer et les jardins.

- Au cœur d'un cadre calme et boisé, cette résidence familiale d'exception offre tennis, piscine et une conciergerie assurée 24h/24.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : L-2P-LG

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Cet appartement entièrement neuf, situé en façade, séduit par son spacieux séjour ouvrant sur une terrasse exposée Sud, où se dévoile une agréable vue mer et jardin.
- La cuisine indépendante et équipée bénéficie également d'un accès direct à la terrasse.
- La chambre, dotée de nombreux placards, dispose d'une salle de bains en suite, complétée par un grand dressing et des toilettes invités.
- Les finitions au style contemporain et les matériaux de qualité confèrent à ce bien une élégance raffinée.
- Une cave est incluse, avec possibilité de louer un parking (+300 €).
- Cette adresse privilégiée se trouve à proximité immédiate des commerces et de l'école du quartier, pour un quotidien alliant confort, sérénité et praticité.



