Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



MAGNIFIQUE PIED A TERRE PORT HERCULE

Location — Exclusivité — 6 000 € / mois

+ Charges : 300 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Ruscino**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **45 m²**	*Superficie terrasse* **13 m²**
Superficie totale **58 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **4**
Charges **300 €**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Rocher**	*Date de libération* **1er septembre 2026**
Ref. **AL 293 AL**	

Proche commerces et commodités

Situé sue le port Hercule dans une résidence avec gardiennage 24h/24, magnifique appartement entièrement rénové, composé d'un hall d'entrée, séjour, cuisine entièrement équipée neuve, chambre, salle de douche, toilette invités et belle loggia. Climatisation.

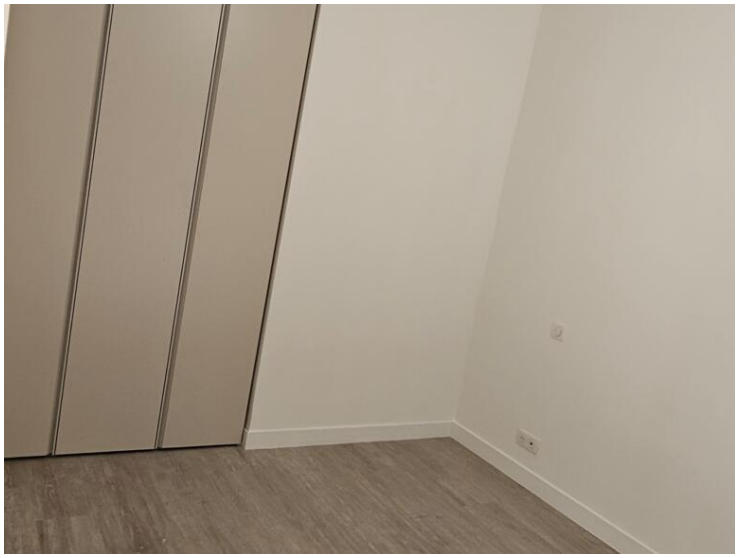
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Usage mixte.



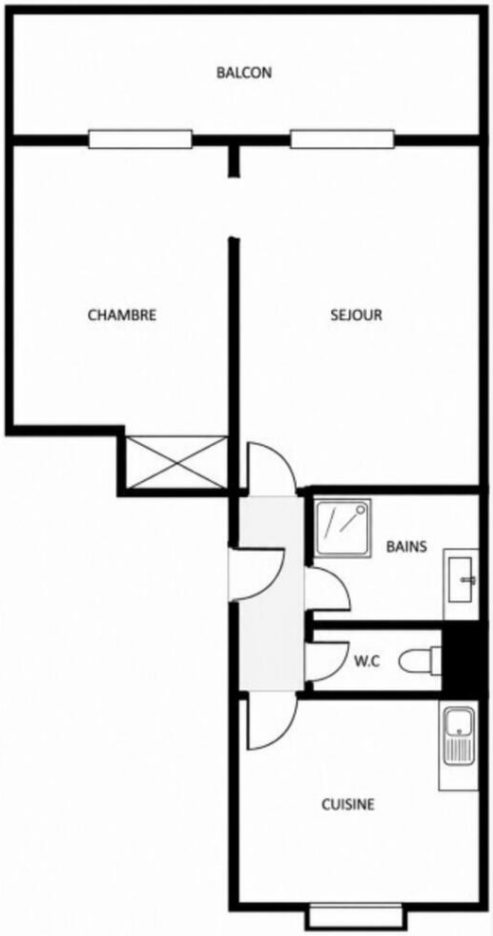






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.