



NICE - Penthouse 5 pièces avec toit terrasse jacuzzi et jardin

V

Vente

875 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces	Ville Nice	Pays France
Superficie habitable 111 m²	Superficie terrasse 92 m²	Superficie terrain 40 m²	Superficie jardin 40 m²
Superficie totale 203 m²	Chambres 4	Salles de bains 2	Etat Neuf
Vue Vue dégagée	Ref. 11268		

NICE - Penthouse 5 pièces avec toit terrasse jacuzzi et jardin vue mer corniche fleurie La résidence Côté Colline s'édifie sur la Corniche fleurie, un quartier calme et verdoyant très recherché sur les hauteurs de Nice, à quelques minutes du centre-ville, des commerces, lycée, écoles et autres centres sportifs.

L'appartement est exposé sud-ouest et baigné de lumière, un magnifique 5 pièces disposant de trois chambres en suite et une master, s'ouvre sur une superbe terrasse de plus de 40m2 et dispose, d'un toit terrasse de presque 50m2 avec une vue panoramique colline et mer, un jacuzzi et un jardin. L'appartement est vendu meublé avec une cuisine équipée et aménagée.

L'élégante architecture contemporaine de la résidence se fond dans les collines arborées, pour vous offrir un cadre de vie empreint de calme et de sérénité.

La Résidence Côté Colline s'inscrit dans les dernières réglementations environnementales, optimisant les



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/4

Ref. : 11268

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

consommations énergétiques de la Résidence et dispose de seulement 24 appartements répartis sur 4 résidences.

Deux stationnements complètent l'appartement.

Bien soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr





