Douglas Elliman France
1 avenue Denis Séméria
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr



NICE - Appartement neuf trois pièces avec terrasse place Masséna

Vente

999 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Nice**	*Pays* **France**
Superficie habitable **60 m²**	*Superficie terrasse* **18 m²**	*Superficie totale* **84 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Etat* **Neuf**	*Ref.* **11172**	

Situé dans le prestigieux quartier de la Place Masséna à Nice, cet appartement trois pièces neuf de 60 m² offre tout le confort moderne.
Avec un espace de vie confortable salon et cuisine américaine de presque 30m2, deux chambres avec accès terrasse de 19m2 exposée Sud, il est parfait pour une famille ou un couple. L'exposition garantit une lumière naturelle abondante tout au long de la journée.

L'intérieur, élégant et soigné, comprend des finitions haut de gamme comme des vitrages isolants et des stores électriques pour un confort maximal. La cuisine ouverte sur le séjour est idéalement aménagée pour des moments de convivialité.

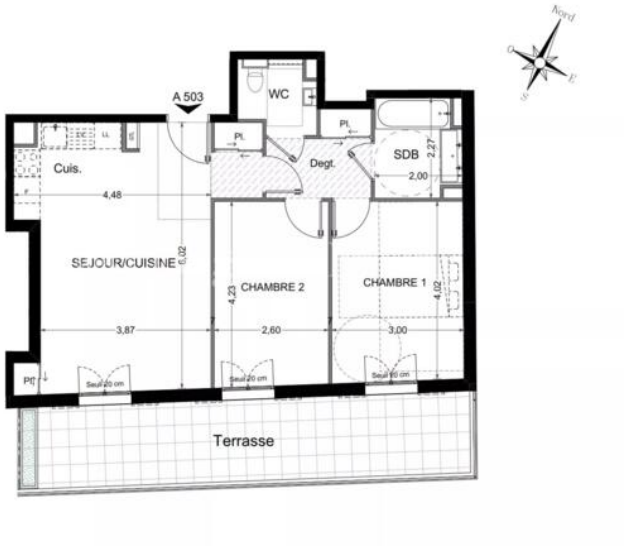
L'immeuble est équipé d'un ascenseur moderne et d'un interphone assurant sécurité et accès facile. Profitez de toutes les commodités et du charme de la vie niçoise depuis cet emplacement privilégié, à deux pas des commerces, des transports et des attractions locales.

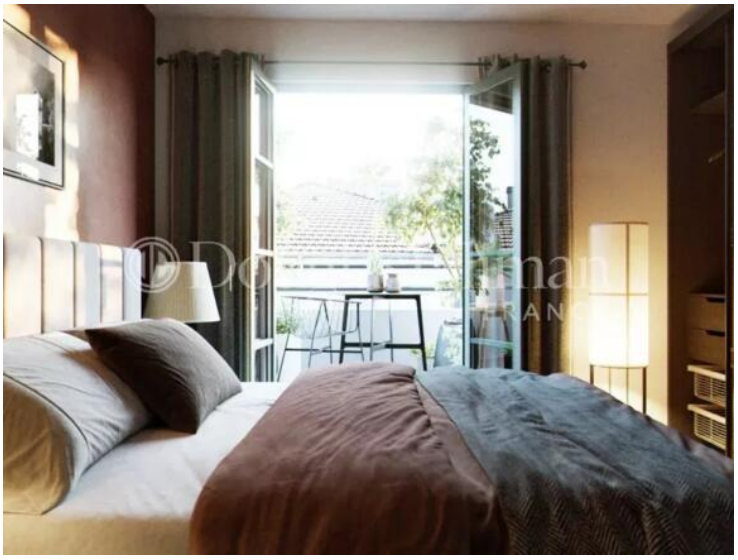
Bien vendu soumis au statut de la copropriété.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Douglas Elliman France
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Douglas Elliman France
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.