Douglas Elliman France
1 avenue Denis Séméria
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr



Beausoleil appartement 5 pièces vue mer panoramique proche Monac

Vente

1 624 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **159 m²**	*Superficie terrasse* **13 m²**	*Superficie totale* **172 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **3**	*Etat* **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Ouest**
Ref. **11174**			

Beausoleil appartement 5 pièces vue mer panoramique proche Monaco Découvrez cet appartement 5 pièces dans une résidence neuve, d'environ 160 m² situé à Beausoleil, offrant une vue imprenable sur la mer et Monaco.
Ce bien propose 5 pièces, parfait pour une grande famille recherchant à la fois confort et modernité, plusieurs salles de bain ainsi que des espaces de rangement, une terrasse de 13m2 pour profiter de la vue.
L'appartement bénéficie des prestations suivantes : Climatisation intégrée, fenêtres coulissantes dotées de double vitrage, et des stores électriques pour un confort optimal.

Ce logement est aussi équipé de nombreux services haut de gamme comme un vidéophone ainsi qu'un accès avec VIGIK pour votre sécurité, une porte munie d'une serrure sécurisée A2P et un ascenseur pour un accès facile.

Pour les moments de détente, un spa et un sauna sont à votre disposition dans la résidence. Ces

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Douglas Elliman France
Tél : +33 4 22 17 32 00
capferrat@elliman.fr
www.elliman.fr

équipements vous assurent un quotidien relaxant après une journée bien remplie. L'ensemble de ces prestations fait de cet appartement un choix idéal pour ceux qui désirent allier confort, modernité, et bien-être dans un cadre charmant et à proximité immédiate de la principauté, avec un accès à l'autoroute non loin.

Date de livraison 2e trimestre 2028.

Bien vendu soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.