



VILLENEUVE-LOUBET : Rez-de-jardin quatre pièces à proximité des

Vente

626 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Ville Villeneuve-Loubet	Pays France
Superficie habitable 77 m²	Superficie totale 346 m²	Chambres 3	Salles de bains 2
Etat Neuf	Ref. 11337		

VILLENEUVE-LOUBET : Rez-de-jardin quatre pièces à proximité des commerces Une situation idéale, au cœur d'un quartier résidentiel, à quelques pas du parc naturel Vaugrenier et à quelques minutes seulement de la mer, offre une qualité de vie hors-pair, avec ses nombreux commerces et ses transports en commun (bus, train). Riche de sa piscine, ses grandes terrasses, ses jardins et quelques solariums privatifs, votre nouvelle résidence conjugue élégance, quiétude et prestations haut de gamme.

D'une architecture contemporaine soignée, le bâtiment offre sur trois niveaux des espaces à vivre spacieux, confortables, lumineux et de nombreux stationnements privatifs en sous-sol.

Les 80 appartements, du 2 au 4 pièces, bénéficient d'un balcon ou d'une belle terrasse, d'un rooftop ou d'un jardin privatif. Boxis privatifs et parkings pour deux roues assurent une facilité d'accès pour les résidents et les visiteurs.

L'appartement, un rez-de-jardin exposé sud, composé d'une pièce de vie de plus de 30m2, de trois chambres, deux salles d'eau, complété par une magnifique terrasse de 63m2 et d'un jardin de presque 250m2 est idéal pour une famille.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/2

Ref. : 11337

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un parking complète le bien.

Bien vendu soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

