



NICE - Penthouse 3 pièces avec toit terrasse jacuzzi et jardin

C

Vente

640 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Nice	Pays France
Superficie habitable 62 m²	Superficie terrasse 49 m²	Superficie totale 111 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Etat Neuf	Vue Vue dégagée	Ref. 11342

NICE - Penthouse 3 pièces avec toit terrasse jacuzzi et jardin corniche fleurie La résidence s'édifie sur la Corniche fleurie, un quartier calme et verdoyant très recherché sur les hauteurs de Nice, à quelques minutes du centre-ville, des commerces, lycée, écoles et autres centres sportifs.

L'appartement est exposé sud-ouest et baigné de lumière, un magnifique 3 pièces disposant de deux chambres, d'une salle de douche, s'ouvrant sur deux terrasses et dispose, d'un toit terrasse de 30m2 avec une vue panoramique colline, un jacuzzi et un jardin. L'appartement est vendu meublé avec une cuisine équipée et aménagée.

L'élégante architecture contemporaine de la résidence se fond dans les collines arborées, pour vous offrir un cadre de vie empreint de calme et de sérénité.

Elle s'inscrit dans les dernières réglementations environnementales, optimisant les consommations énergétiques de la Résidence et dispose de seulement 24 appartements répartis sur 4 bâtiments.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/3

Ref. : 11342

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un Box double complète l'appartement.

La livraison est prévue pour le 3e trimestre 2026.

Bien soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



