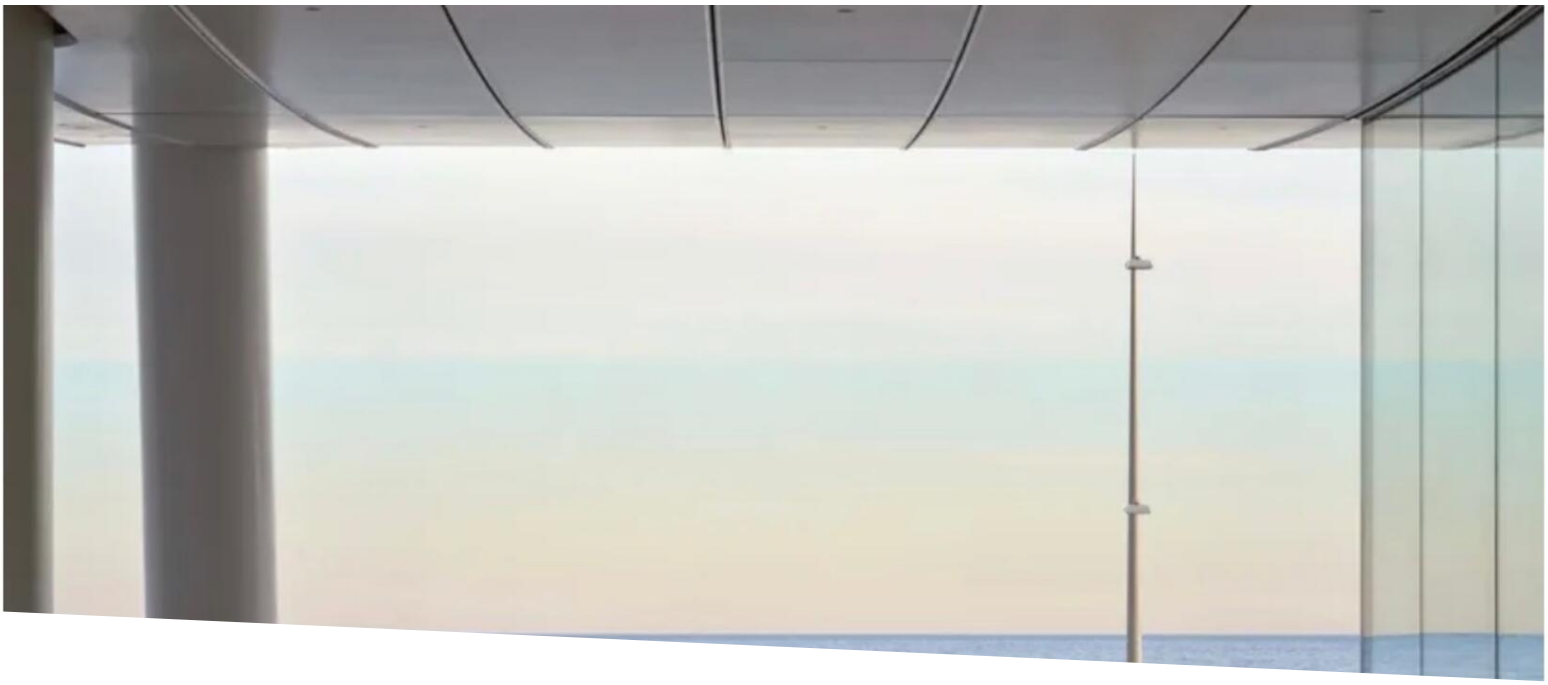
Soma International Realty
3, avenue Saint-Charles
98000 Monaco
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



SOLLE AGENT RENZO MARETERRA

Location meublée | Exclusivité | 180 000 € / mois

+ Charges : 10 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Le Renzo**	*Quartier* **Anse du Portier**
Superficie habitable **422 m²**	*Superficie terrasse* **110 m²**
Superficie totale **532 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parkings* **3**
Cave **1**	*Charges* **10 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Vue **Mer**	*Exposition* **Sud-ouest, Est et face à la mer**
Date de libération **Janvier 2027**	*Ref.* **Re1**

Une résidence extraordinaire au cœur du quartier emblématique de Mareterra à Monaco, où l'architecture visionnaire de Renzo Piano, des volumes exceptionnels, des vues méditerranéennes à couper le souffle et des équipements de classe mondiale se combinent pour offrir l'une des expériences de vie les plus exclusives de la Principauté.
Sur demande, l'appartement peut être loué sans meublement

Située dans le quartier emblématique de Mareterra, en bord de mer à Monaco, cette résidence extraordinaire

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

occupe un cadre privilégié au sein du Renzo, le bâtiment phare conçu par l'architecte de renommée internationale Renzo Piano. Chef-d'œuvre du design contemporain, la propriété offre un équilibre exceptionnel entre élégance architecturale, intimité et luxe sans effort dans l'une des adresses les plus prisées au monde.

Achevé fin 2024, l'appartement s'étend sur une impressionnante superficie de dont 532 m² d'espace intérieur impeccablement conçu et de terrasses magnifiquement aménagées. De vastes fenêtres du sol au plafond encadrent une vue dégagée sur la mer Méditerranée, la marina et les promenades paysagères de Mareterra, tout en laissant la lumière naturelle illuminer chaque espace de vie tout au long de la journée.

Conçue à la fois pour des réceptions sophistiquées et un confort quotidien, la résidence propose de magnifiques espaces de réception s'ouvrant sans interruption sur les terrasses extérieures, créant un style de vie exceptionnel entre intérieur et extérieur. Les spacieux salons et salles à manger sont complétés par une cuisine designer entièrement équipée, des espaces de service discrets, une entrée séparée pour le personnel, une buanderie et des installations dédiées au personnel.

L'hébergement privé a été soigneusement aménagé pour offrir le plus haut niveau de confort et d'exclusivité. La magnifique suite principale présente des proportions généreuses et comprend deux loges sur mesure ainsi qu'une luxueuse salle de bain attenante, aménagée selon les plus hautes normes. Deux suites supplémentaires de chambres, chacune équipées de sa propre cabine de confort et d'une salle de bain privée, offrent un hébergement élégant pour les membres de la famille et les invités.

Les terrasses environnantes offrent plusieurs orientations, permettant aux résidents de profiter de l'atmosphère changeante de Mareterra du lever au coucher du soleil, avec des vues spectaculaires s'étendant sur la mer, le port de yachts et le nouveau front de mer de Monaco.

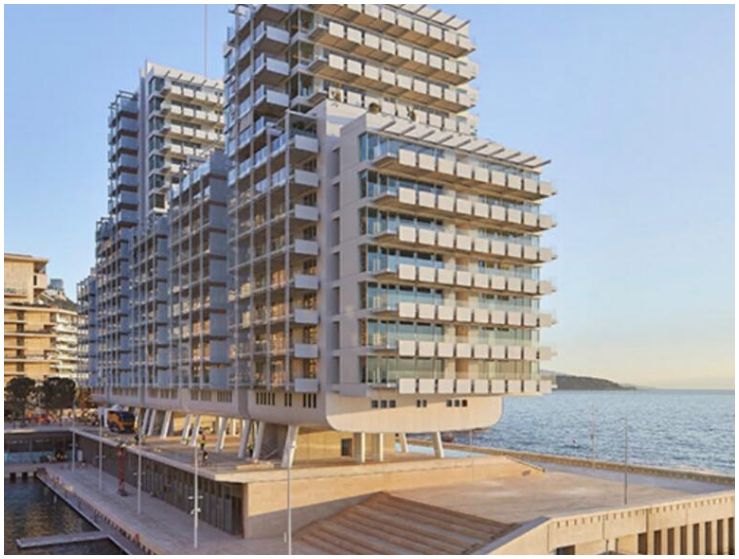
La propriété est encore renforcée par plusieurs places de parking souterraines sécurisées et une cave privée.

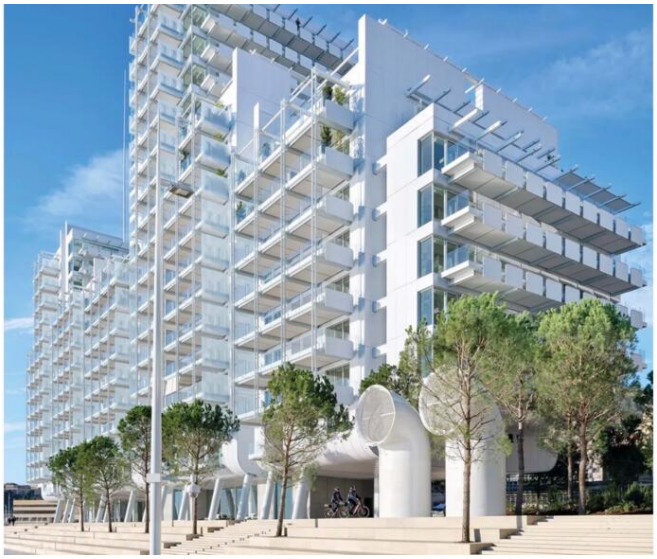
Les habitants du Renzo bénéficient d'une collection inégalée d'équipements cinq étoiles réservés exclusivement aux propriétaires. Cela inclut une magnifique piscine d'eau de mer, des installations de fitness et de bien-être entièrement équipées avec hammams et saunas, des salons élégants pour les résidents, des salles de réunion privées, des salles de dégustation et de stockage de vins, une salle de jeux pour enfants, un salon de coiffure exclusif, un service de voiturier et un service de concierge dédié 24h/24, le tout dans un environnement exceptionnellement sécurisé et privé.

Représentant l'une des opportunités résidentielles les plus prestigieuses de la Principauté, cette demeure remarquable offre un style de vie inégalé où une architecture intemporelle, des services impeccables et la beauté de la Méditerranée se conjuguent pour créer une adresse véritablement exceptionnelle.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com









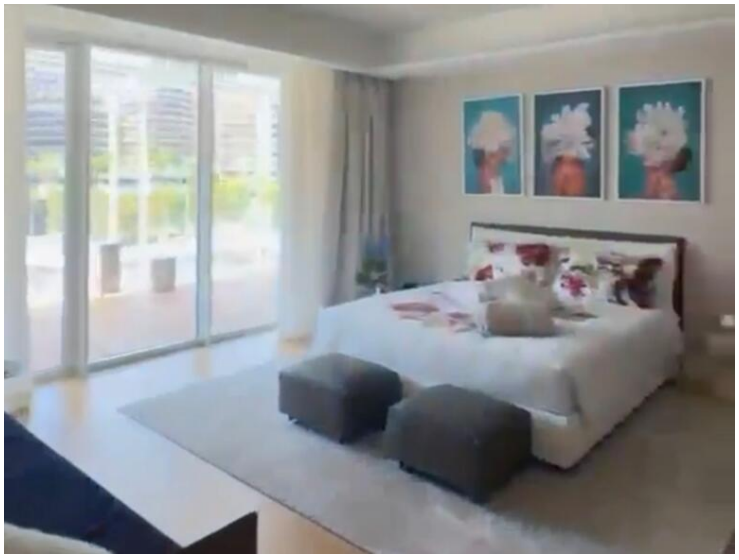


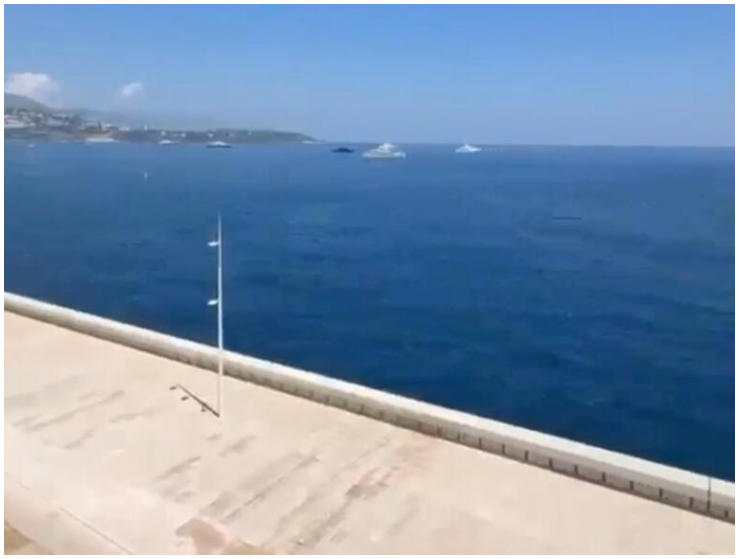
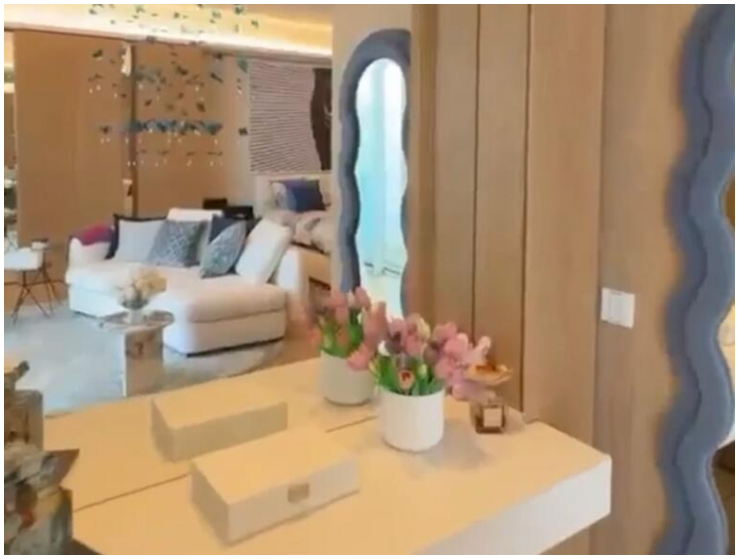


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com

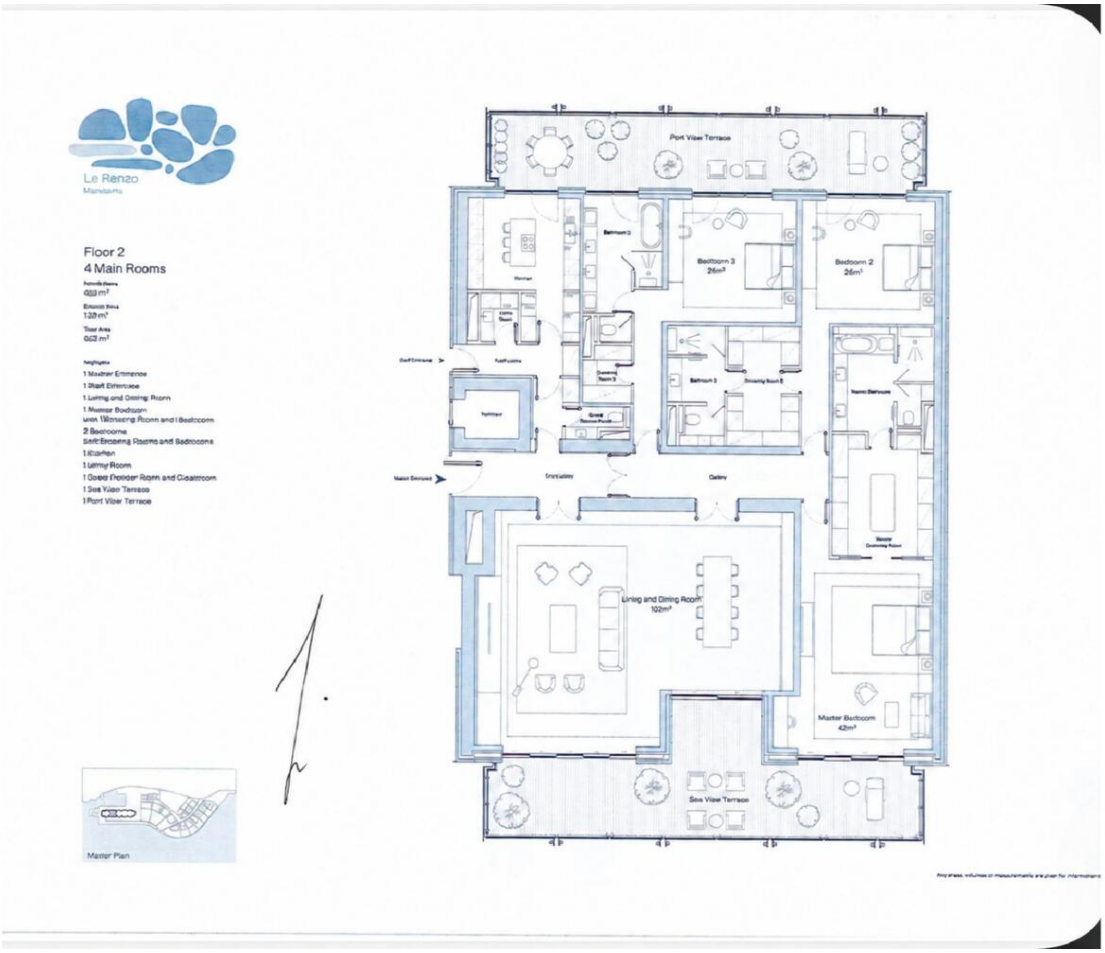




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Soma International Realty
Julia Lakschin
Tél : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72
julia@lakschin.com
soma-monaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.