DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Appartement d’Exception au Cœur du Carré d’Or – Résidence Les Ac

Vente

7 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Les Acanthes**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **108 m²**	*Superficie terrasse* **82 m²**	*Superficie totale* **190 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**	*Cave* **1**	*Etat* **Travaux à prévoir**
Ref. **V0281EQ**			

Appartement d’Exception au Cœur du Carré d’Or – Résidence Les Acanthes Situé au 1er étage de la résidence de standing Les Acanthes, cet élégant appartement de quatre pièces offre un environnement paisible au cœur du très prisé Carré d’Or.

Entièrement repensé dans le cadre d’une rénovation haut de gamme, sa livraison est prévue pour septembre 2026. La décoration intérieure, raffinée et intemporelle, est signée Ralph Lauren Home.

D’une surface habitable de 108 m², l’appartement dispose d’une entrée privative garantissant une discrétion absolue, et s’ouvre sur une cour intérieure sécurisée, idéale pour les familles.

Une généreuse terrasse de 82 m² prolonge l’espace de vie, offrant un cadre extérieur convivial, parfait pour se détendre ou recevoir, avec un accès direct aux jardins paysagers de la copropriété.

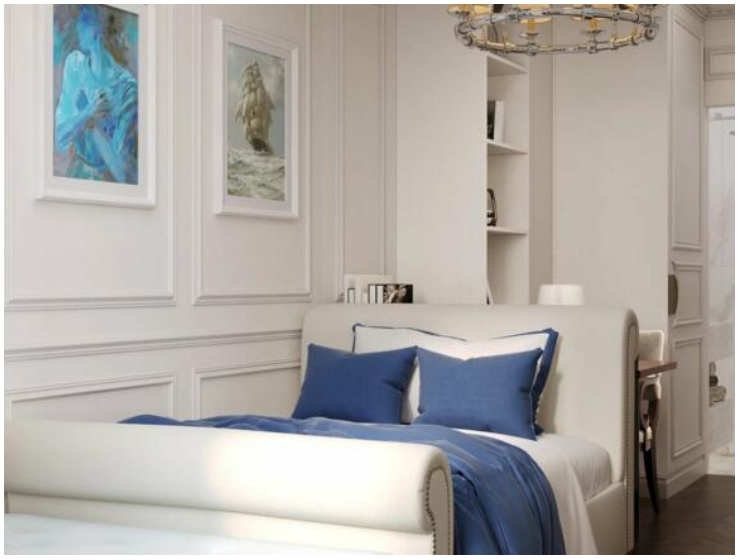
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce bien rare est complété par un double emplacement de parking privé ainsi qu'une cave. Le permis d'occupation mixte (résidentiel et professionnel) confère une grande flexibilité d'usage, particulièrement recherchée en Principauté.

Idéalement situé à proximité immédiate des boutiques de luxe, restaurants renommés et meilleures adresses culturelles et festives de Monaco, cet appartement représente un véritable havre de paix au cœur de l'effervescence monégasque.





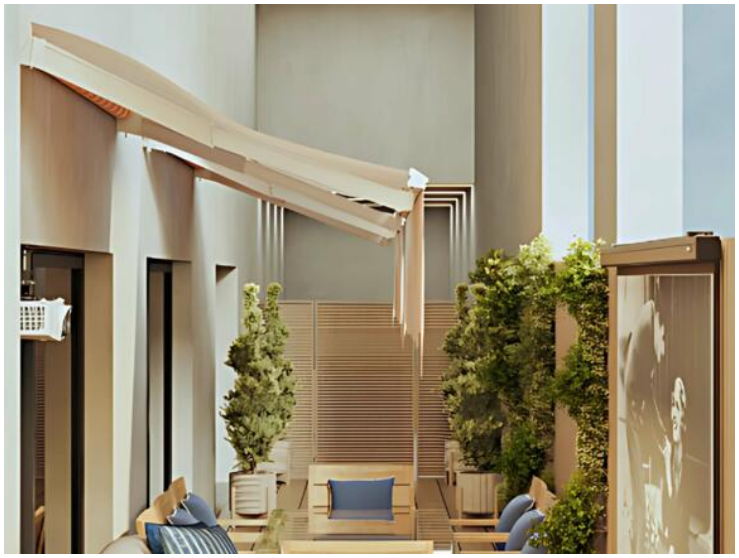


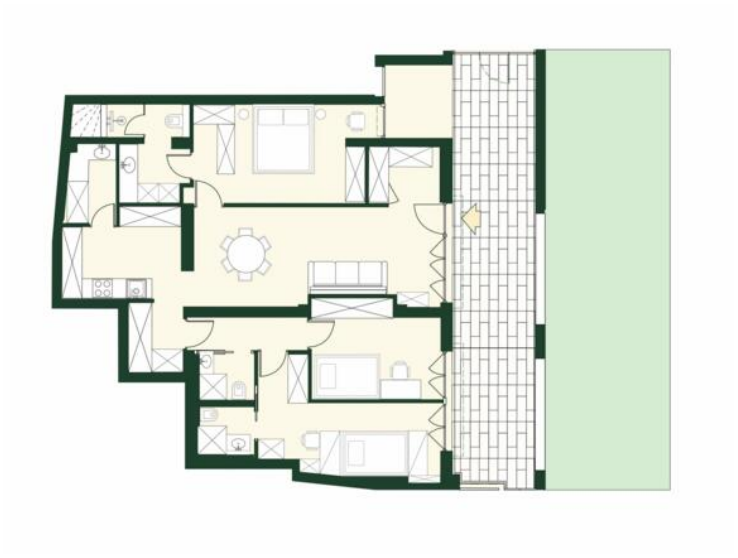


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.