VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



PORT HERCULE: bureau de 13m2 en location

Location professionnelle

4 700 € / mois

Type de produit **Bureau**	*Quartier* **Port**
Ville **Monaco**	*Pays* **Monaco**
Superficie habitable **13 m²**	*Salle de bains* **1**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **Port Hercules**
Exposition **Bonne exposition**	*Date de libération* **immédiatement**
Ref. **LUC - brx - 13,5 sqm - L**	

Le "Luciana" est idéalement situé au cœur de Monaco, surplombant le prestigieux Port Hercule.
Ce quartier animé est au centre des événements les plus emblématiques de Monaco, tels que le GP de Formule 1, le Monaco Yacht show, le Jumping international de Monaco, et bien d'autres.

Ce bureau meublé à louer offre un cadre de travail confortable et pratique, ainsi qui moderne et fonctionnel.

Un espace de travail qui conviennent parfaitement aux petites structures ou aux indépendants souhaitant établir leur activité au cœur du principauté.

La location du bureau inclut les services suivants :

- Domiciliation de l'entreprise
- Accès au centre 24h/24 et 7j/7
- Accueil de vos clients

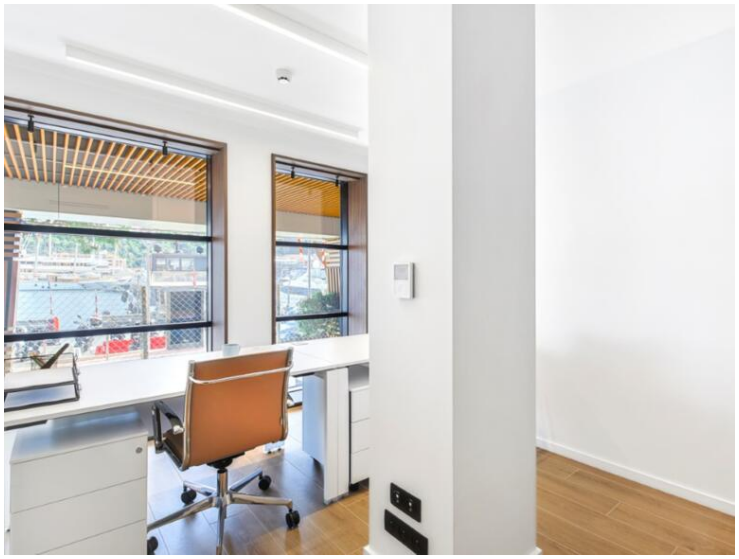
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

- Réception et redistribution du courrier
- Ligne téléphonique Monaco Telecom
- Services publics (eau, électricité)
- Accès Internet haut débit
- Entretien des locaux, des installations et du bureau exclusif
- Scanner, réception de fax et photocopieuse
- Accès à l’ensemble des parties communes du Monte-Carlo Business Center
- Boissons chaudes et froides
- Accès illimité à la salle de réunion sur réservation et selon disponibilités

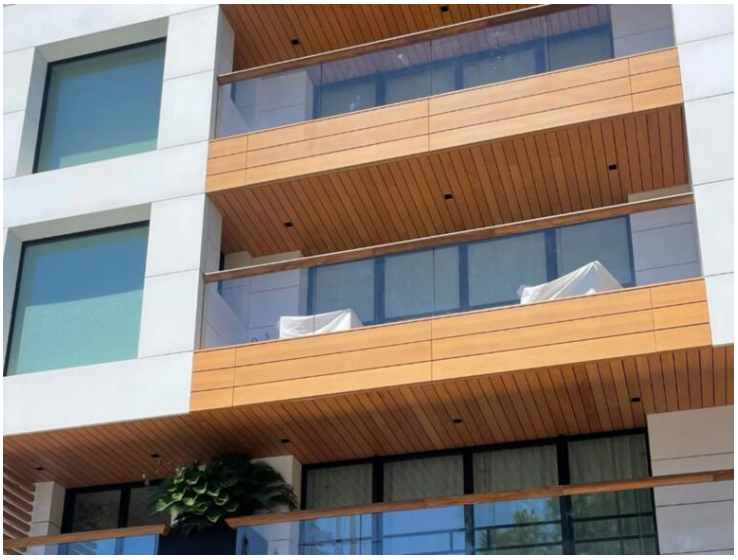
Le loyer mensuel est de **4 700 € HT**, soit **5 640 € TTC**.

Disponible immédiatement.





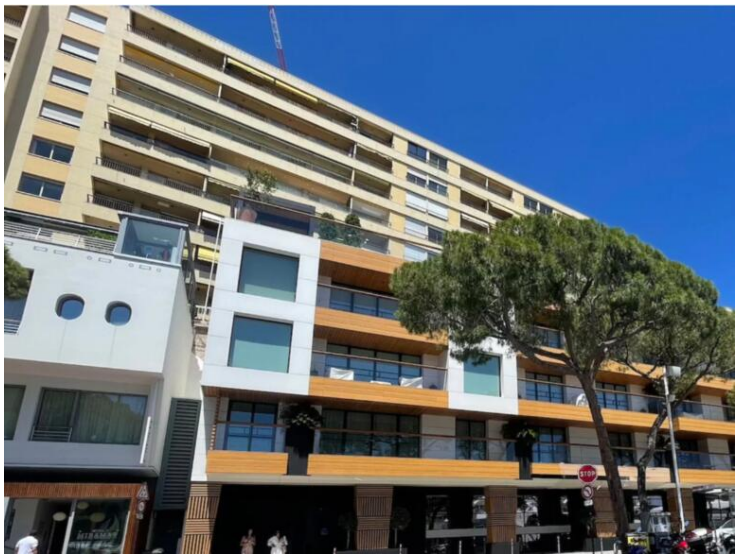


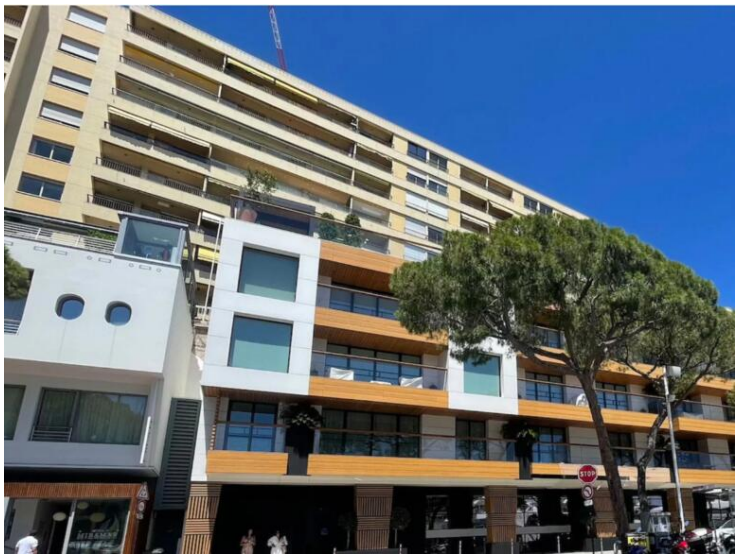


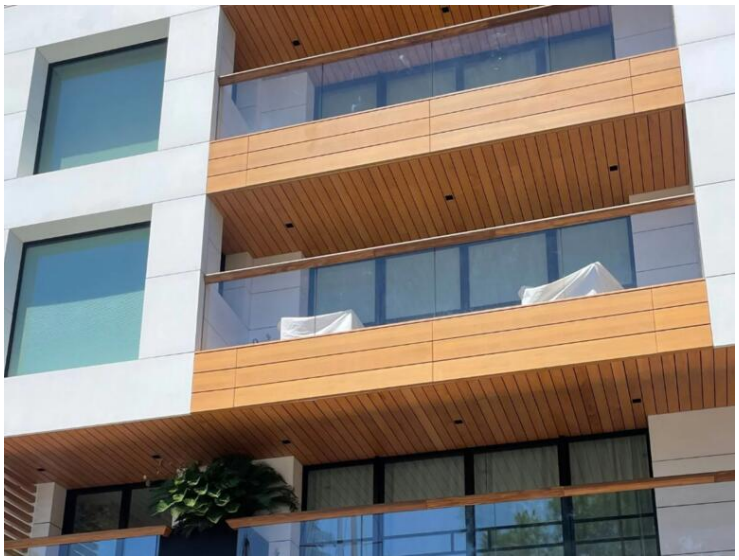
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Tél : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.