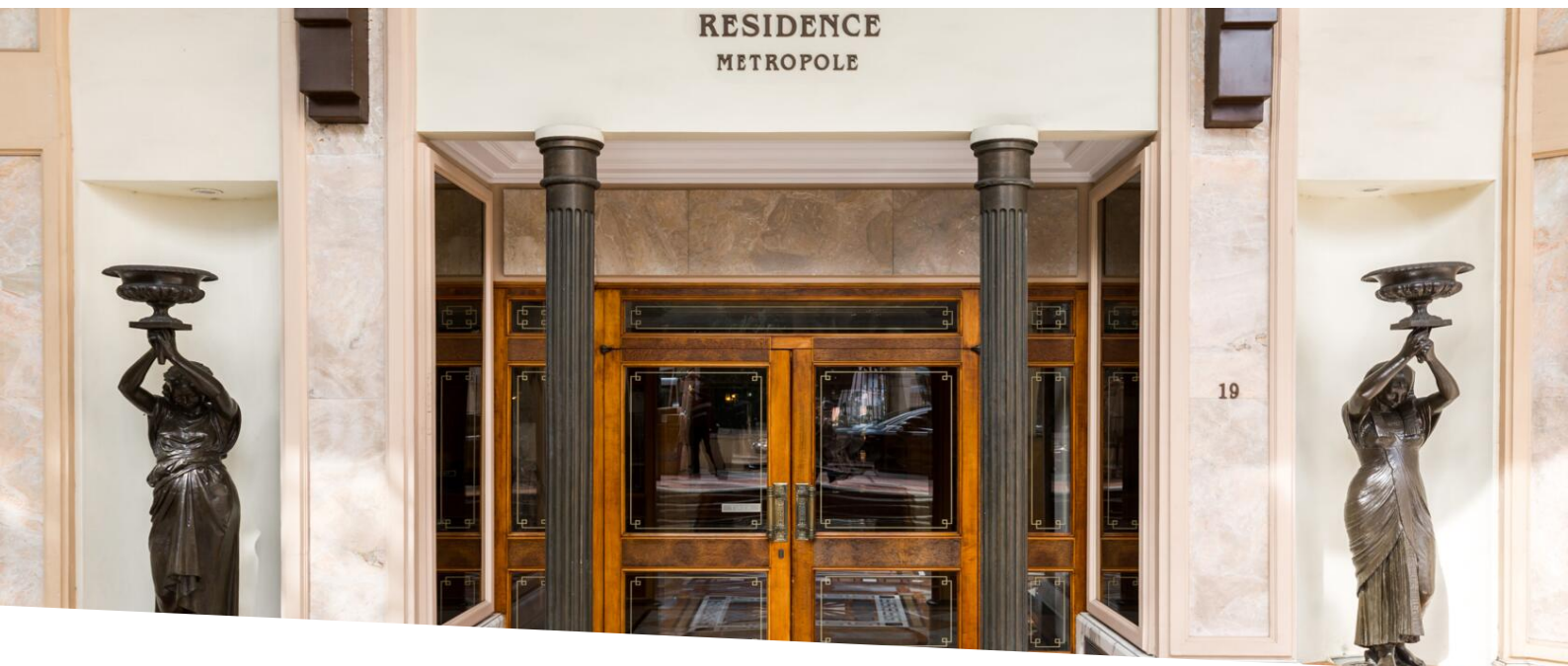




RARE APPARTEMENT DE 6 PIECES - RESIDENCE LE METROPOLE CARRE D'OR

Location

37 000 € / mois

+ Charges : 5.600 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Le Metropole	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 281,50 m²	Superficie terrasse 47,30 m²
Superficie totale 328,80 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 3
Caves 2	Etage 4
Charges 5 600 €	Etat Très bon état
Vue VILLE	Exposition EST - OUEST
Date de libération 15/10/2026	Ref. PEL831

Découvrez un appartement exceptionnel bénéficiant d'une vue sur l'avenue des citronniers dans le Carré d'Or. Cet appartement est proposé avec un bail de trois ans, renouvelable. Vivez au cœur de Monte-Carlo dans le prestigieux Carré d'Or dans une des résidences les plus exclusives. Ce bien dispose de trois places de parking dans la résidence.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : PEL831

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement offre une superficie totale de 328,8 m² dont 281,5 m² habitables (295 m² intérieurs plus 47,3 m² de terrasse). Bénéficiant d'une double exposition Est/Ouest.

Il est composé d'une entrée avec salle d'eau, un salon avec salle à manger séparée, une cuisine ainsi que 4 chambres avec salles de bains.

Le bail proposé est de trois ans, renouvelable, avec un loyer mensuel de 37.000 € plus 5.600 € de provisions pour charges, incluant trois grandes places et une cave sécurisée.

