FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



Studio à usage mixte - Chateau Périgord - Quartier Larousse

Vente

950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Château Perigord II**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **25 m²**	*Salle de bains* **1**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Citadine - Lacets Saint-Léon**	*Date de libération* **15/09/2026**
Réf. **FFV1037**	

Le Chateau Périgord est un complexe de deux immeubles datant du début des années 1970. Situé dans le quartier Larousse, il bénéficie du service de concierge 24/24 et 7j/7. A proximité de l'immeuble se trouvent de nombreux commerces comme des supermarchés, restaurants et un accès au plages du Larvotto par ascenseur public.

Le studio se compose de:

- Une entrée
- Une salle de douche avec water closet
- Une kitchenette séparée
- Une pièce à vivre

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

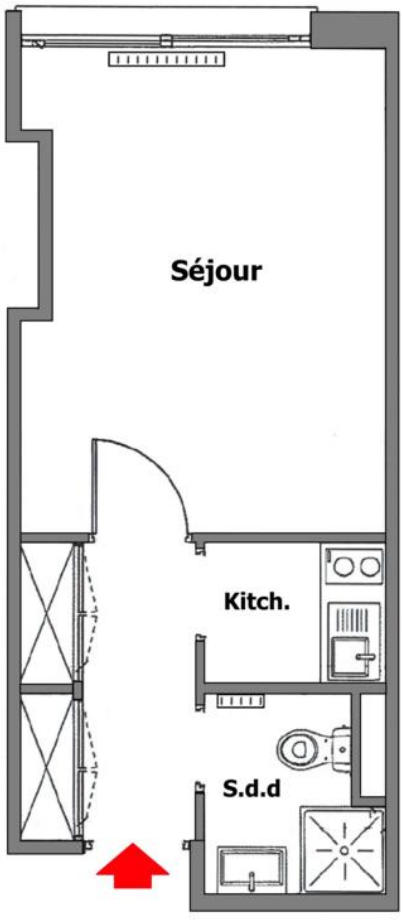




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.