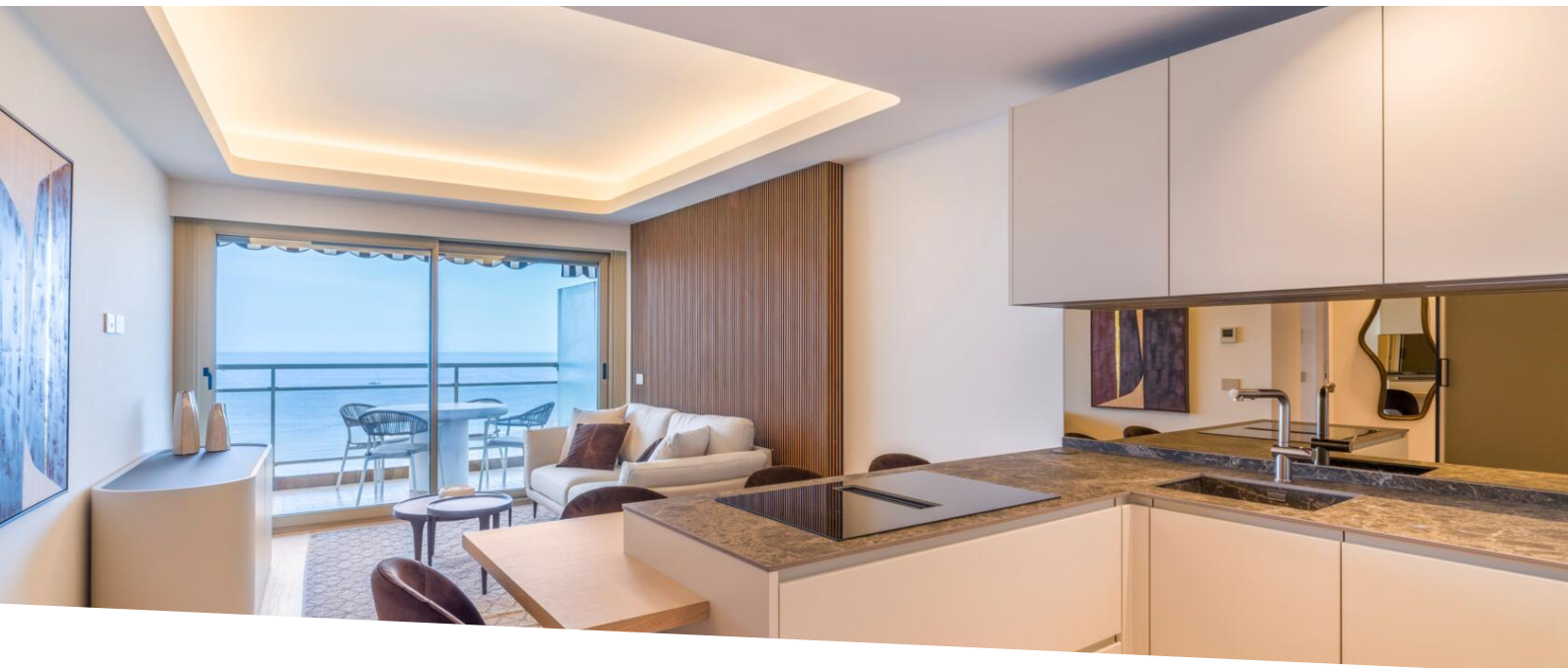




## L'Annonciade — Deux pièces à l'état neuf, vue mer panoramique

Vente

Exclusivité

4 370 000 €

|                                         |                                            |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>   | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>              |
| Immeuble<br><b>Annonciade</b>           | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Superficie habitable<br><b>59,50 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>13,50 m²</b>     |
| Superficie totale<br><b>73 m²</b>       | Chambre<br><b>1</b>                        |
| Salle de bains<br><b>1</b>              | Parking<br><b>1</b>                        |
| Etage<br><b>18</b>                      | Etat<br><b>Neuf</b>                        |
| Vue<br><b>mer panoramique</b>           | Ref.<br><b>Annonciade - 2 pièces</b>       |

2 Pièces situé à l'Annonciade complètement rénové avec des matériaux de luxe.

Au sein de la prestigieuse résidence de L'Annonciade, l'une des plus hautes tours de la Principauté idéalement située dans le quartier recherché de La Rousse - Saint-Roman, découvrez ce fabuleux appartement de deux pièces entièrement rénové, livré à l'état neuf, offrant une vue mer panoramique à couper le souffle.

Situé en étage élevé 18ème étage, ce bien baigné de lumière se compose d'une entrée, d'un séjour prolongé



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : Annonciade - 2 pièces

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

par une loggia de 13.5 m<sup>2</sup> ouvrant sur un panorama exceptionnel sur la Mer, d'une cuisine entièrement équipée haut de gamme, d'une chambre avec rangements et d'une salle de bains complète. Finitions et matériaux d'exception, climatisation réversible.

La résidence bénéficie d'un service de conciergerie 24h/24, d'une sécurité permanente et d'un accès direct aux plages du Larvotto par ascenseur public. À quelques minutes du Carré d'Or, de Monte-Carlo et de ses commerces de prestige.



