



## CANNES CROISSETTE - Rare villa contemporaine

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>+5 pièces</b>	Ville <b>Cannes</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>380 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>1 000 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>1 000 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>2</b>	Etat <b>Neuf</b>	Meublé <b>Oui</b>
Vue <b>Vue dégagée</b>	Ref. <b>1504L</b>		

Situé sur l'une des plus belles adresses de la Côte d'Azur, cette superbe villa contemporaine d'environ 380m2 entièrement rénovée avec goût offre une magnifique vue sur le port Canto ainsi que les collines des Adrets de l'Esterel. A moins de 100 mètres des plages, c'est avant tout une destination idéale pour profiter au mieux des charmes de la Côte d'Azur.

Disposant de 5 chambres, cette propriété comprend de superbes prestations, jardin paysager, coin fitness, salle de massage, piscine avec nage à contre courant, le tout sur un terrain de près de 1000m2.

Elle se compose comme suit :

AU REZ-DE-CHAUSSEE :

- Un hall d'entrée

- Une réception



- Des toilettes invités
  - Une salle de sport
  - Une salle de massage avec douche et toilettes
  - Chambre 1 (lit double) comprenant une salle de bain en suite avec douche
  - Chambre 2 (lit double) comprenant une salle de bain en suite
  - Chambre 3 (lit double) comprenant une salle de douche en suite
  - Chambre 4 (lit double) comprenant une salle de douche en suite
- Toutes les chambres disposent de la climatisation, d'une TV, d'un dressing et d'une ouverture sur un petit coin de jardin

A L'ETAGE :

- Un magnifique séjour/salle à manger avec TV ouvrant sur le jardin
- Une cuisine ouverte entièrement équipée
- Chambre 5 : suite de Maîtres avec dressing, salle de bains en suite avec douche et accès terrasse privative.

Toutes les pièces de la villa sont climatisées et disposent d'un chauffage au sol.

Alarme, sécurité, climatisation, chauffage au sol, Wi-Fi, TV, 2 garages, 4 parkings, piscine.

Numéro de déclaration : 06029011669DP











