



## CENNES CENTRE - Magnifique Penthouse

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Ville <b>Cannes</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>188 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>53,40 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>241,40 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Etat <b>Neuf</b>	Meublé <b>Oui</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>
Ref. <b>130-60L</b>			

L'une des adresses les plus prestigieuses du centre ville, à 100 mètres de la Croisette.

Ce superbe Penthouse niché dans un magnifique immeuble bourgeois aux parties communes soignées comprenant seulement 7 appartement, a été complètement réhabilité à neuf.

Cet appartement d'environ 179m<sup>2</sup> est une véritable villa sur le toit offrant une magnifique terrasse de près de 53,4m<sup>2</sup>. Il possède de très belles hauteurs sous plafond et beaucoup de cachet avec ses lignes en sous pentes dans les chambres, produit unique.

Il se compose comme suit :

- Un hall d'entrée avec WC indépendants et buanderie
- Un double séjour et salle à manger d'environ 45m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse dominant Cannes et offrant une



incroyable vue sur les collines

- Une cuisine indépendante attenante.
- Chambre 1 : suite de maîtres d'environ 19m2 avec dressing, salle de bains complète donnant sur la terrasse
- Chambre 2 : suite d'invités avec salle de bains
- Chambre 3 : suite d'invités avec salle de bains
- Chambre 4 : suite d'invités avec salle de bains
- Une buanderie.

Numéro de déclaration : 06029025206HT









