



## CANNES - Superbe villa belle époque

Location saisonnière

Loyer sur demande

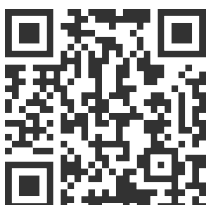
Type de produit <b>Maison</b>	Ville <b>Cannes</b>	Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>390 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrain <b>1 150 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>1 150 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>7</b>	Salles de bains <b>5</b>
Meublé <b>Oui</b>	Ref. <b>130-41L</b>		

Construite en 1903, cette superbe villa Belle Époque se trouve à seulement 5 minutes du centre de Cannes. Située au beau milieu d'un oasis de verdure, elle offre 7 chambres avec 5 salles de bains, une salle à manger avec un bar Provençal en zinc, une cuisine professionnelle équipée, une terrasse ainsi qu'une grande piscine d'eau salée (11x6m).

La villa se compose comme suit:

AU REZ-DE-CHAUSSEE :

- Une entrée
- Un salon/salle de réception avec bar en zinc, une télévision écran plat, système hifi Bose
- Des toilettes invités
- Une salle à manger avec table pouvant asseoir 10 à 12 personnes avec terrasse et lounge de style marocain



- Une cuisine professionnelle équipée avec gazinière, four, four à micro-onde, lave vaisselle et cellier.

**AU PREMIER ETAGE :**

- Chambre 1 : suite d'invités double (lit 180 cm) avec vue sur le jardin, salle de douches et toilettes
- Chambre 2 : suite d'invités double (lit 160 cm) avec vue sur le jardin, salle de douches et toilettes
- Chambre 3 : suite de Maître (lit 180 cm) avec vue sur le jardin, aperçu mer, un balcon, une salle de bain avec bidet et toilettes

**AU DEUXIEME ETAGE :**

- Chambre 4 : suite d'invités avec deux lits simples (2x90cm), salle de douches et toilettes.
- Chambre 5 : double (lit 180 cm) avec télévision et lecteur dvd
- Chambre 6 : suite d'invités double (lit 160 cm) avec salle de douches

**NIVEAU INFERIEUR :**

- Une entrée séparée
- Une chambre de staff avec salle de bains
- Une buanderie avec lave-linge et sèche linge

Extérieur : Grand jardin, une piscine de 11x6m, un barbecue & des transats

Equipements: Wifi, imprimante, ascenseur, parking pour 5 voitures, alarme et coffre fort

