



## CANNES PALM BEACH - Magnifique villa à deux pas de la Croisette

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Ville <b>Cannes</b>	Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>200 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrain <b>400 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>	Meublé <b>Oui</b>
Ref. <b>2945L</b>			

Sise sur un terrain paysager de près de 400 m<sup>2</sup>, cette villa neuve d'environ 200 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à quelques pas de la célèbre Croisette et de ses plages.

Dotée d'une architecture audacieuse et moderne, la villa allie design contemporain et confort haut de gamme. Les espaces de vie, baignés de lumière, s'ouvrent généreusement sur le jardin, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Le jardin offre un cadre privé et verdoyant, idéal pour des moments de détente.

Située dans le quartier prisé de Palm Beach, la villa offre un cadre de vie unique, alliant tranquillité et proximité immédiate avec l'animation de Cannes, ses boutiques et ses restaurants.

Elle se compose comme suit :

AU REZ-DE-JARDIN :



- Un hall d'entrée
- Un séjour avec salle à manger
- Une cuisine entièrement équipée

A L'ETAGE :

- Chambre 1 : suite de Maîtres avec salle de bains et dressing
- Chambre 2 : suite d'invités avec salle de douches
- Chambre 3 : suite d'invités avec salle de douches

AU DEUXIEME ETAGE :

- Chambre 4 : suite d'invités avec salle de bains profitant d'une terrasse privative.

Un agréable espace piscine avec pool house.







