



## PARC DE MOUGINS - VILLA CONTEMPORAINE RÉNOVÉE

Vente

**Exclusivité**

**8 500 000 €**

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Quartier <b>Valmasque-Notre Dame de Vie</b>	Ville <b>Mougins</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>329,94 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>+5</b>	Salles de bains <b>+5</b>
Parking <b>1</b>	Charges annuelles <b>7 000 €</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Meublé <b>Oui</b>
Vue <b>magnifique jardin</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>B1023</b>	

Au cœur des Parcs de Mougins, découvrez une propriété d'exception mêlant élégance contemporaine, volumes généreux et art de vivre méditerranéen.

Située au cœur du domaine prisé des Parcs de Mougins, cette luxueuse villa de plain-pied entièrement rénovée propose un cadre de vie rare, alliant élégance contemporaine et raffinement discret.

Développée sur environ 330 m<sup>2</sup>, la propriété offre des volumes généreux et une fluidité parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs. La villa comprend six chambres en suite, une vaste réception baignée de lumière, une cuisine entièrement équipée et de nombreux espaces de rangement.



Parfaitement pensée pour le confort au quotidien, elle bénéficie d'équipements haut de gamme tels que climatisation, système d'alarme, aspiration centralisée et arrosage automatique.

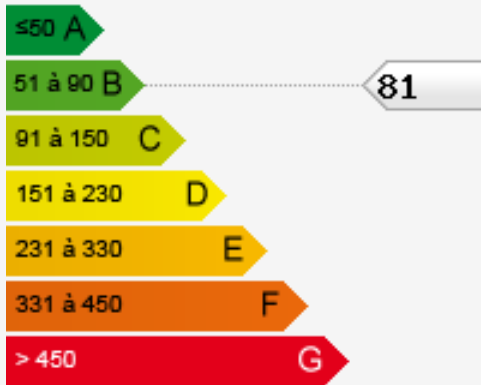
Le jardin paysager soigneusement entretenu accueille une piscine chauffée ainsi que plusieurs terrasses propices à la détente, dans une atmosphère intime et sécurisée grâce à un portail électrique.

Cette adresse exclusive, à quelques minutes des commodités et des golfs renommés, offre une qualité de vie exceptionnelle au cœur de la Côte d'Azur.





### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

