



SUBLIME APPARTEMENT VILLA A LA VENTE A CAP D'AIL

Vente **Exclusivité** Prix sur demande

Type de produit Rez-de-jardin	Nb. pièces 3 pièces	Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail
Pays France	Superficie habitable 73 m²	Superficie terrasse 35 m²	Superficie jardin 170 m²
Superficie totale 278 m²	Chambres 2	Salle de bains 1	Parkings 2
Box 2	Charges annuelles 5 000 €	Etat Prestations luxueuses	Meublé Oui
Vue MER	Exposition SUD	Date de libération Rapidement	Ref. AS-V-73-CAP-D-AIL

Superbe appartement villa de 3 pièces principales situé dans un quartier privilégié de Cap d'Ail, dans une résidence de Grand Standing avec parc, piscine et sécurité privée, à quelques pas du village et de la plage Mala, l'appartement se compose d'une entrée donnant sur un grand séjour, living room et coin salon, cuisine ouverte donnant sur une grande terrasse et un sublime jardin. 2 chambres et salle de douche, un toilette séparé, vue mer magnifique.

Piscine à débordement de 15 mètres avec plage en tech, transats et parasols. Le Bien est vendu avec 2 box fermés.

Sublimement rénové en 2023, les façades ont été rénovés en 2024 et la piscine en 2026







