Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Superbe appartement traversant dans le Plateau du Cap Martin

Vente 758 000 €

Type de produit **Rez-de-jardin**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Quartier* **Cap Martin**	*Ville* **Roquebrune-Cap-Martin**
Pays **France**	*Superficie habitable* **80 m²**	*Superficie terrasse* **28 m²**	*Superficie jardin* **111 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**	*Parkings* **2**	*Cave* **1**
Ref. **lds-rcm**			

Appartement traversant de 3 pièces de 80 m² habitables , récemment rénové avec des materieux de haute qualité avec un quadre de vie exceptionnel. Dans une résidence avec jardin et piscine près des commerces, écoles et supermarché, il béneficie d'une vaste terrasse de 28 m² prolongée par un jardin privatif de 111 m² garantissant calme et sérenité.

L'appartament est composé de : entrée, double séjour, avec une cuisine moderne et ouvert partiallement sur le living, , deux chambres, une dotée d'un dressing et balcon privatif qui pourrait être vérandé. Deux salle d'eau avec WC. Appartement climatisé. L'appartement est proposé en vente avec un box fermé très spacieux, on peut même envisager la création d'une mezzanine pour du stockage supplémentaire.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com
























Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.