Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



COUNTRY PARK - Roquebrune - 3 Pièces avec Jardin Privatif

Vente

1 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Ville **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **86,13 m²**	*Superficie terrasse* **60 m²**
Superficie totale **146,13 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etat* **Rénové**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Mer**
Exposition **Sud Est**	*Ref.* **HP-VRCMCP6**

Aux portes de Monaco, dans le secteur résidentiel de Roquebrune-Cap-Martin, ce trois pièces en rez-de-jardin offre une vue sur la mer ainsi qu'une terrasse prolongée par un jardin privatif. Situé au sein d'une résidence avec conciergerie et piscine, à proximité immédiate du Monte-Carlo Beach Club et du Monte-Carlo Country Club, il constitue une adresse recherchée à la frontière de la Principauté.

Situé dans une résidence avec conciergerie et piscine, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques minutes seulement de Monaco.

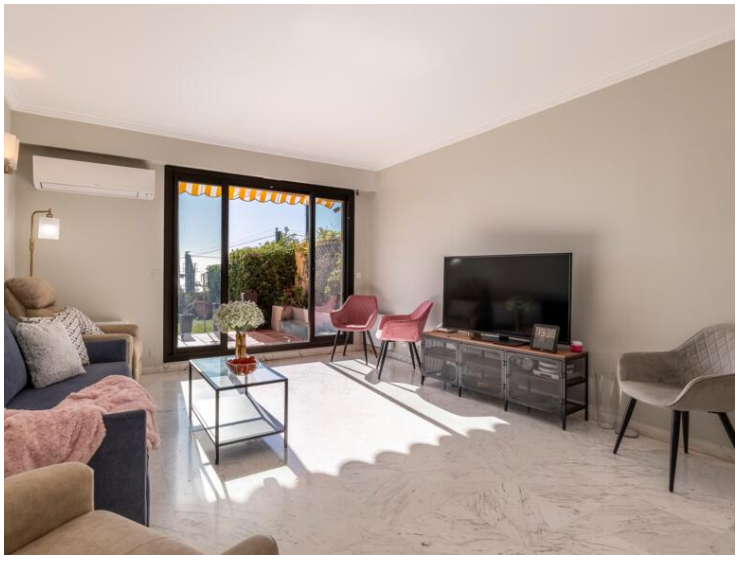
L'appartement se compose d'une entrée, d'un lumineux séjour ouvrant sur la terrasse et le jardin, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une chambre avec dressing et salle de bains en suite, d'une seconde chambre ainsi que d'une salle de douche indépendante.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

La terrasse et le jardin privatif offrent des espaces extérieurs directement accessibles depuis les pièces de vie et permettent de profiter pleinement de l'exposition et de la vue sur la mer.

L'appartement est vendu avec une cave et un garage fermé situés dans la résidence.







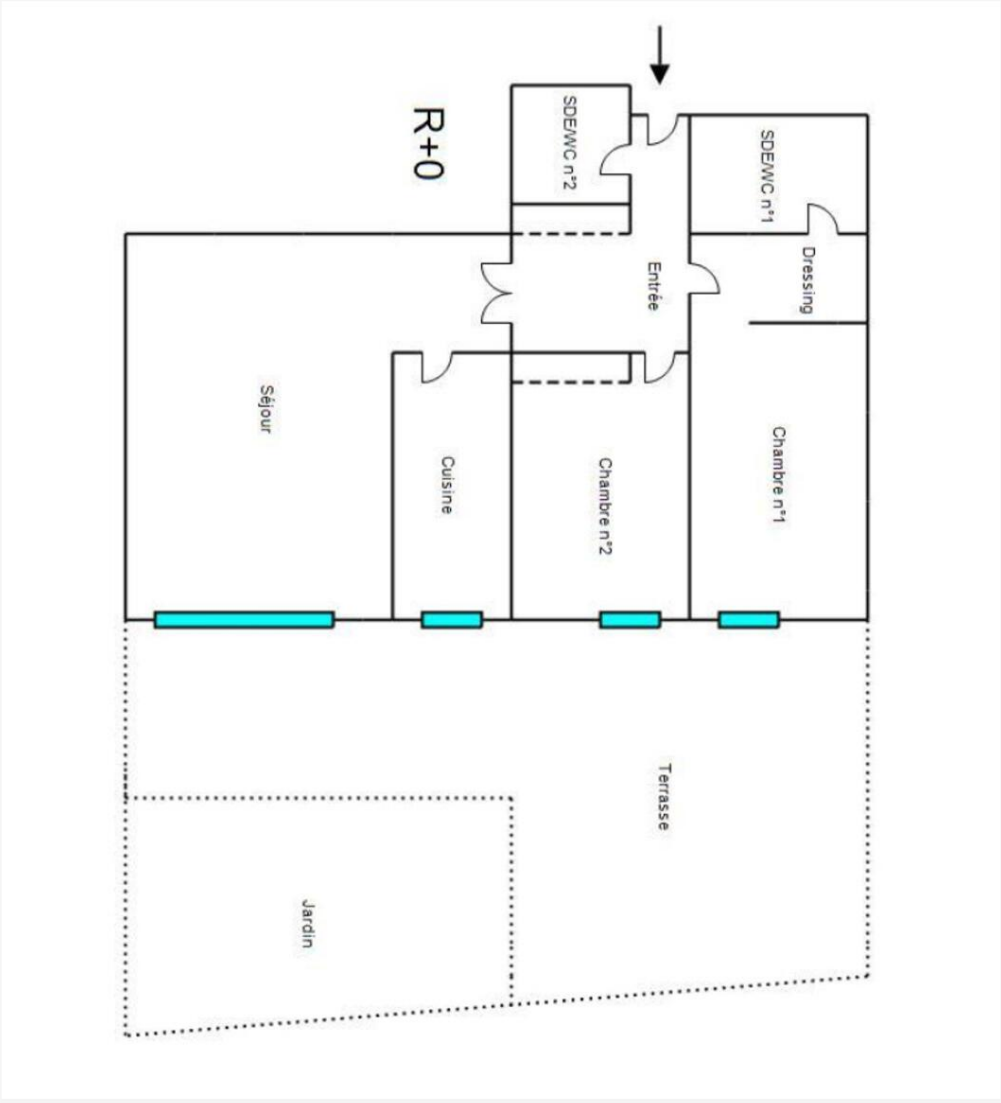


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.