AGENCE BRISTOL PROMOTION
1, Place Georges Clemenceau
06310 Beaulieu-sur-Mer
Tél : +33 4930100086
brian@agencebristol.com
agencebristol.com/fr



Appartement à Vendre à Eze Village

Vente

1 360 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Ville **Èze**	*Pays* **France**
Superficie habitable **108,33 m²**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Ouest**	*Ref.* **87123129**

Situé dans une résidence récente avec piscine intérieure, à quelques pas du village médiéval et de ses commerces, et à seulement 15 minutes de Monaco, ce magnifique

Situé dans une résidence récente avec piscine intérieure, à quelques pas du village médiéval et de ses commerces, et à seulement 15 minutes de Monaco, ce magnifique appartement à Eze de 4 pièces en excellent état offre un cadre de vie privilégié.

Il se compose d’un vaste séjour avec salle à manger et cuisine ouverte entièrement équipée, ouvrant sur une spacieuse terrasse couverte, véritable pièce de vie supplémentaire, bénéficiant d’une charmante vue sur le village d’Èze, particulièrement féérique à la tombée de la nuit lorsque ses illuminations s’animent.

L’appartement comprend également une chambre, un bureau pouvant facilement être aménagé en seconde chambre, une buanderie, un grand dressing pouvant faire office de troisième chambre, ainsi que deux salles de bains, dont une équipée d’un sauna.

Un garage double en sous-sol complète ce bien rare sur le secteur.

Possibilité d'acquérir le mobilier.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE BRISTOL PROMOTION
Tél : +33 4930100086
brian@agencebristol.com
agencebristol.com/fr

Située à quelques minutes de Monaco, sa localisation fait partie des lieux les plus recherchés de la Côte d’Azur. Eze offre une proximité avec la mer et attire une clientèle internationale à la recherche de superbes panoramas.









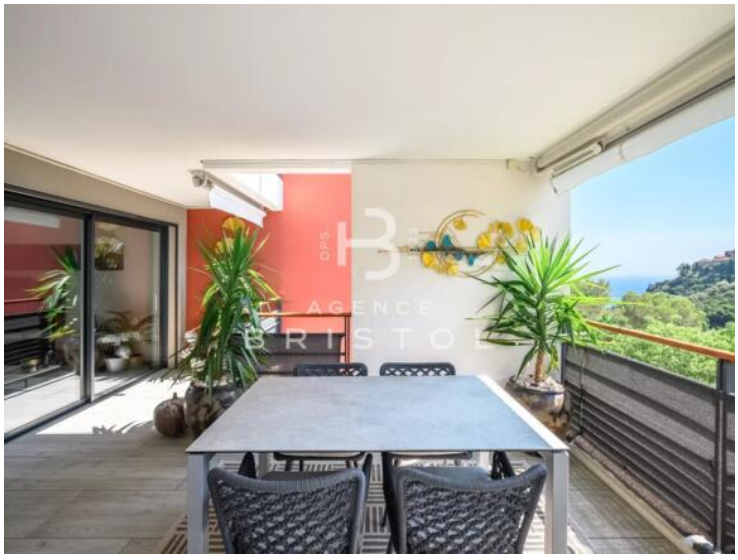
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE BRISTOL PROMOTION
Tél : +33 4930100086
brian@agencebristol.com
agencebristol.com/fr







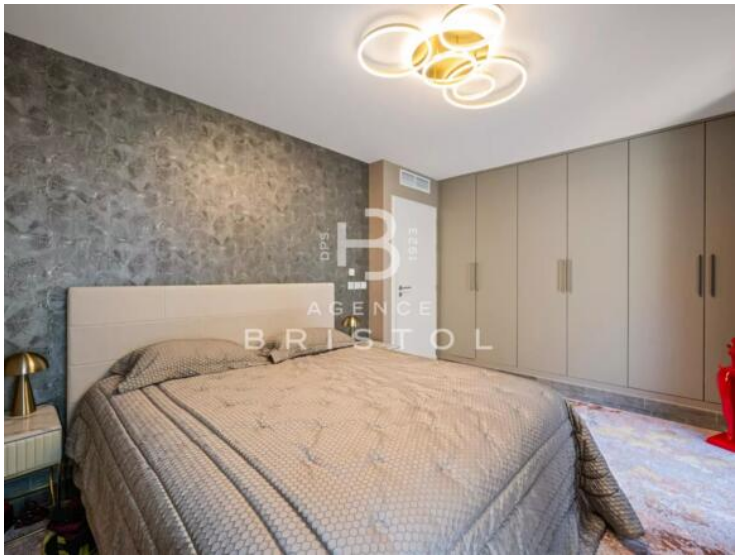






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE BRISTOL PROMOTION
Tél : +33 4930100086
brian@agencebristol.com
agencebristol.com/fr







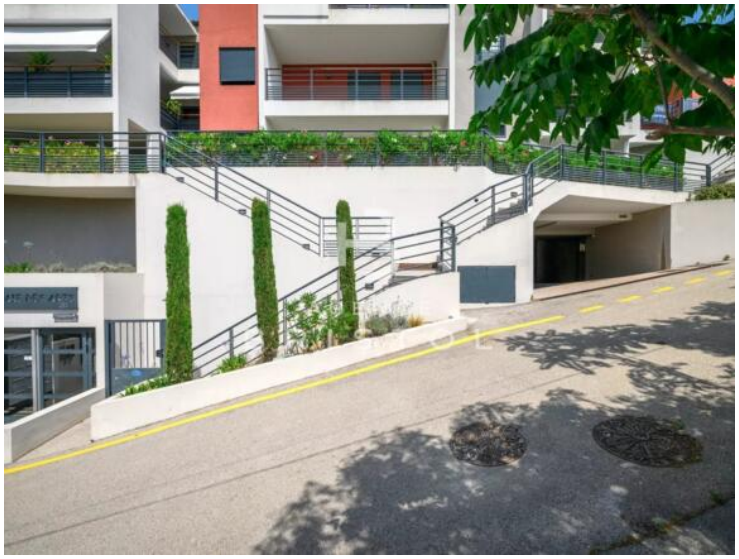




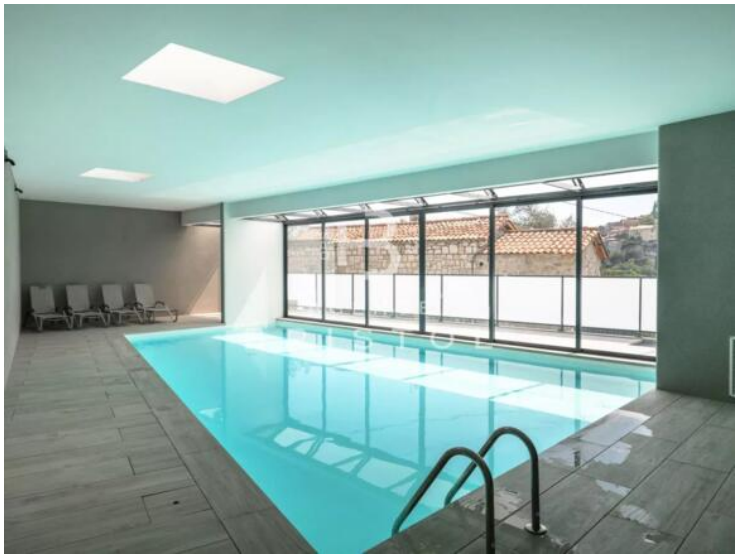


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGENCE BRISTOL PROMOTION
Tél : +33 4930100086
brian@agencebristol.com
agencebristol.com/fr

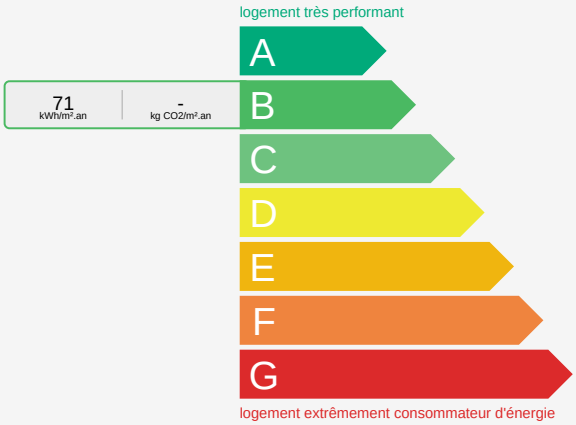


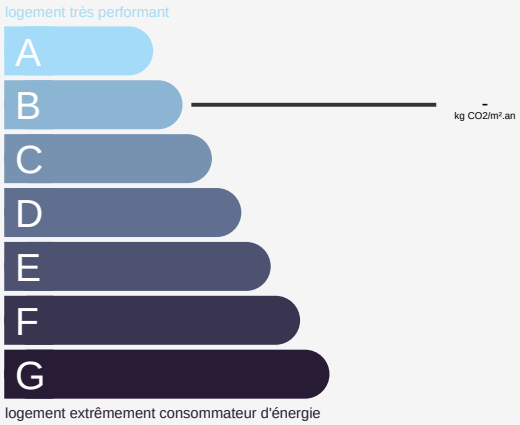






Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.