



Luxeux 6 pièces | Proche des plages et de l'école ISM | Vue mer

Vente

23 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Florestan	Quartier Larvotto
Superficie habitable 270 m²	Superficie terrasse 39 m²
Superficie totale 309 m²	Chambres 4
Salles de bains +5	Parkings 2
Caves 2	Etage 9
Vue Vue mer	Exposition Sud-Est
Date de libération Disponible	Ref. MP-3042

Appartement lumineux et traversant en étage élevé avec vue mer, au sein d'une résidence de standing Le Florestan, au cœur du Larvotto à Monaco, . Avec ses 4 chambres et 4 salles de bains, il bénéficie d'un agencement idéal pour une famille ou un besoin d'espace. Bien rare sur le marché, emplacement privilégié et prestations haut de gamme.

Situé au sein du quartier du Larvotto, à proximité immédiate des plages et de l'école ISM International school of Monaco, cet appartement traversant de 6 pièces se trouve au sein d'un immeuble de grand standing inspiré de l'architecture Belle Époque, bénéficiant d'un service de conciergerie 24h/24.

Parfaitement adapté à une vie de famille, ce bien d'exception offre des volumes généreux et des prestations



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : MP-3042

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

haut de gamme.

L'appartement s'ouvre sur une vaste entrée menant à un spacieux double séjour, prolongé par un espace repas ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée avec du matériel professionnel haut de gamme, incluant une cave à vin.

Le séjour s'ouvre sur une large terrasse offrant une vue panoramique sur la mer et la Principauté de Monaco. Un bureau, également ouvert sur la terrasse, complète cet espace de vie élégant et lumineux.

L'espace nuit côté mer se compose d'une chambre de maître avec dressing et salle de bains en suite, ainsi que d'une seconde chambre avec sa propre salle de bains, toutes deux donnant accès à une terrasse avec vue mer.

Sur l'aile opposée de l'appartement, une chambre avec sa salle de bains, une seconde chambre et une salle de douche dans le couloir. Toutes deux bénéficient d'un accès direct à une terrasse.

2 grandes places de parking dans l'immeuble ainsi que deux caves complètent ce bien.





