



ALTA MARE - BEAUSOLEIL - 2 PIÈCES - RÉSIDENCE NEUVE

Vente 390 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Ville Beausoleil	Pays France
Chambre 1	Salle de bains 1
Parking 1	Etat Neuf
Vue Vue dégagée sur mer et ville Ref.: VF1627	Date de libération Libre

À Beausoleil, à quelques pas de Monaco, ce programme neuf propose des appartements du 2 au 5 pièces avec terrasse, dont les derniers étages bénéficient d'une vue panoramique sur la mer. Idéalement situé à proximité des commerces, des écoles, et des plages, il offre un cadre de vie privilégié avec frais de notaire réduits.

À Beausoleil, à quelques mètres seulement de la Principauté de Monaco, découvrez cette résidence neuve de standing proposant une sélection d'appartements 2 pièces disponibles à la vente.

L'ensemble comprend plusieurs lots répartis du 2ème au 5ème étage, offrant des surfaces extérieures confortables de type terrasse pour chaque appartement.

Prix à partir de 390 000 € selon les lots et les niveaux.

Répartition des T2 disponibles :



2ème étage : 9 lots

3ème étage : 9 lots

4ème étage : 7 lots

5ème étage : 4 lots

Vue mer panoramique au 4ème et 5ème étages.

Possibilité d'acquérir une place de parking en sous-sol en supplément au prix de 55 000 €.

Cave disponible en option.

Une opportunité rare d'investissement dans l'un des secteurs les plus recherchés de la Côte d'Azur.

Frais de notaire réduits.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 206 lots au total dont 62 lots d'habitations (hors logements sociaux).

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>





