



VILLA A USAGE DE BUREAUX A LOUER

Location professionnelle

15 000 € / mois

Type de produit Bureau	Nb. pièces 5 pièces	Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 175 m²	Superficie terrasse 40 m²	Superficie totale 215 m²
Vue Vue dégagée	Ref. L0403RC		

A quelques pas de la Place des Moulins, nous vous proposons une belle Villa indépendante de style moderne avec belles prestations, à louer en usage de Bureaux Administratifs, avec un Bail annuel renouvelable.

Composée sur 3 niveaux, en parfait état, climatisée avec une terrasse-jardin et un patio, belle échappée mer.

Elle est composée d'une entrée, belle pièces avec cuisine américaine équipée avec aussi une entrée indépendante.

Un escalier mène au niveau supérieur où il y a une très grande et belle pièces avec toilettes, et une très belle vue mer, au plafond il y a une réserve de 10m² environ à laquelle on accède par un escalier escamotable.

Un autre escalier mène au niveau inférieur où il y a une pièces avec placards et salle de bains attenante, qui à accès au patio.

Une autre pièces avec placard, qui accède aussi au patio, une salle de douche qui communique avec une autre belle pièces mais sombre qui peut-être utiliser comme salle d'archives, un toilette séparé, placards, placard buanderie avec lave-linge et sèche-linge.

Le tout en parfait état.







