Roc Agency
28, rue Comte Felix Gastaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com



3 PIÈCES NEUF - MAGNIFIQUE VUE MER

Vente

6 800 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Résidence Héméra (Grand Ida)**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **94,34 m²**	*Superficie terrasse* **40 m²**
Superficie totale **134,34 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **11**
Etat **Neuf**	*Vue* **Rocher / Port Hercule / Port Fontvielle**
Exposition **sud-est**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **R30005**	

Implantée dans le quartier résidentiel de la Condamine, la résidence Héméra propose un cadre de vie contemporain et agréable, bénéficiant d'un service de conciergerie. Elle profite d'un environnement paisible, tout en étant située à quelques minutes seulement du centre de Monaco.

L'appartement se compose de la manière suivante :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roc Agency
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

Entrée, grand séjour avec coin cuisine équipé, deux chambres en façade avec leurs salles de bains, une grande terrasse en façade accessible par les 3 pièces, accompagnés d'une cave et de deux parkings dans le même immeuble.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ROC AGENCY
MONACO

Roc Agency
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

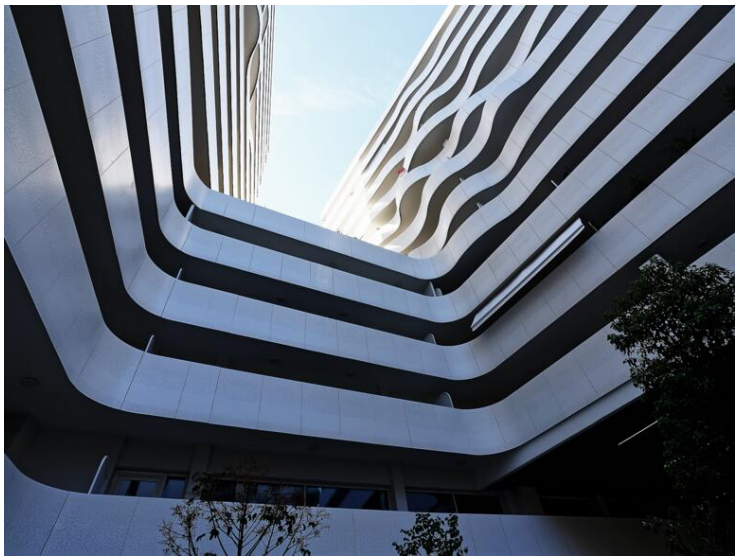
Roc Agency
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

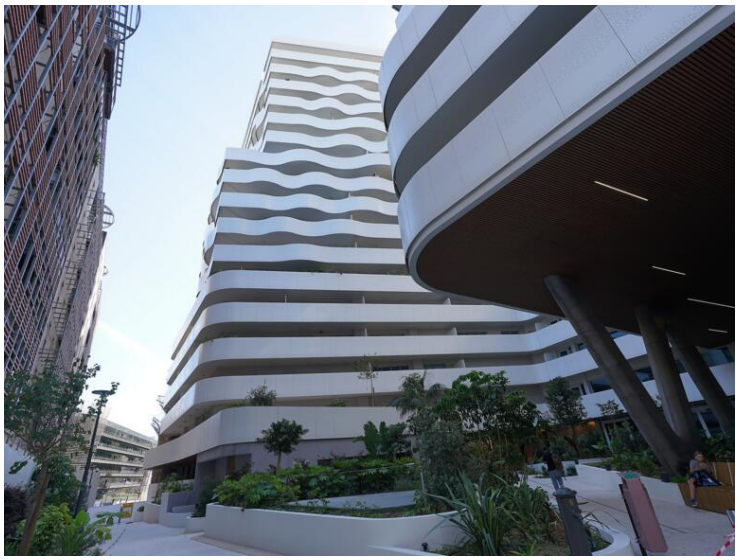












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.