PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

JARDIN EXOTIQUE - APPARTEMENT 3P - VILLA EDELWEISS

Vente

3 100 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Edelweiss**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **87,10 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**
Etage **RDC**	*Etat* **À rafraichir**
Usage mixte **Oui**	*Date de libération* **Libre**
Ref. **PE_APPARTEMENT_VILLA EDELWEISS**	

Imaginez votre futur intérieur : ce 3 pièces à rénover, situé dans un immeuble bourgeois du Jardin Exotique, dévoile tout son potentiel grâce aux renderings exclusifs de notre Home Stager Laura Melgaard.

Local transformable en appartement 3 pièces

Au cœur du quartier recherché du Jardin Exotique, dans un environnement calme et résidentiel, ce bien offre un beau potentiel de transformation. Le projet de conversion en appartement de 3 pièces a déjà été validé par la DPUM, avec permis de construire accordé et façade résidentielle approuvée.

Il ne reste plus qu'à réaliser les travaux de rénovation et d'aménagement pour créer un lieu de vie unique à

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

votre image. Des renderings réalisés par notre Home Stager Laura Melgaard permettent d'en découvrir tout le potentiel.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.