



Superbe 4 pièces rénové – Résidence de standing avec concierge – Usage mixte

Vente

5 850 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Buckingham Palace	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 93 m²	Superficie terrasse 19 m²
Superficie totale 112 m²	Chambres 3
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 2	Etat Prestations luxueuses
Usage mixte Oui	Vue vue dégagée ville
Date de libération 1er juillet 2026	Ref. AL 252 MC

A deux pas du Carré d'Or, Casino, commerces et commodités

Idéalement situé à quelques pas du Casino de Monte-Carlo, dans une belle résidence avec concierge, ce magnifique appartement de 4 pièces principales a été entièrement rénové avec des prestations luxueuses et système domotique.



Il se compose d'un hall d'entrée, un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, ouvrant sur une belle loggia, toilette invités, trois chambres : une chambre en façade avec seconde loggia, une chambre arrière avec grand placard mural, et une chambre/bureau avec balcon et nombreux rangements, deux salles de douche,

Climatisation intégrée dans tout l'appartement.

Usage mixte - idéal pour résidence principale ou activité professionnelle.

Grand emplacement de parking inclus.

Loué 18.000 + charges - Excellent rendement locatif de 3,7 %.

Toute offre sérieuse sera étudiée.

Bien rare dans un emplacement d'exception à Monaco.







