



7 PIECES - MEMMO CENTER - FONTVIEILLE

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 200 €	Vue Mer et Port
Date de libération 1/06/24	Ref. MEMMO-A90/MC2-898

À Fontvieille, le Memmo Center s'inscrit dans un quartier pensé comme un véritable village en bord de mer, apprécié pour son atmosphère paisible. Entre le port de plaisance, ses restaurants, ses commerces de proximité et ses promenades en front de mer, le secteur offre un cadre de vie particulièrement agréable au quotidien. La résidence, est parfaitement entretenue et propose des services de qualité avec réception 24h/24, salle de fitness et espaces communs soignés, offrant confort et sérénité à ses résidents.

Ce superbe appartement familial de 702m² est situé au dernier étage de la Résidence avec son palier privatif et bénéficie de magnifique loggias et terrasses ainsi que d'une piscine privative qui en font un bien exceptionnel et rare.

Il est constitué d'un vaste hall d'entrée avec ses placards et son toilette invités, donnant d'un côté sur le



séjour avec sa grande loggia et au coin nuit avec son dégagement desservant 5 chambres qui ont chacune leur salle-de-bains et dressing ainsi que leur accès sur une loggia unique avec vue mer et port.

De l'autre côté du hall, se trouve la cuisiné séparée, entièrement équipée avec un office, ainsi que la salle-à-manger qui se partagent encore une grande loggias offrant une magnifique vue mer et port.

Cet appartement est loué avec 1 cave de 4 emplacements de parking.





