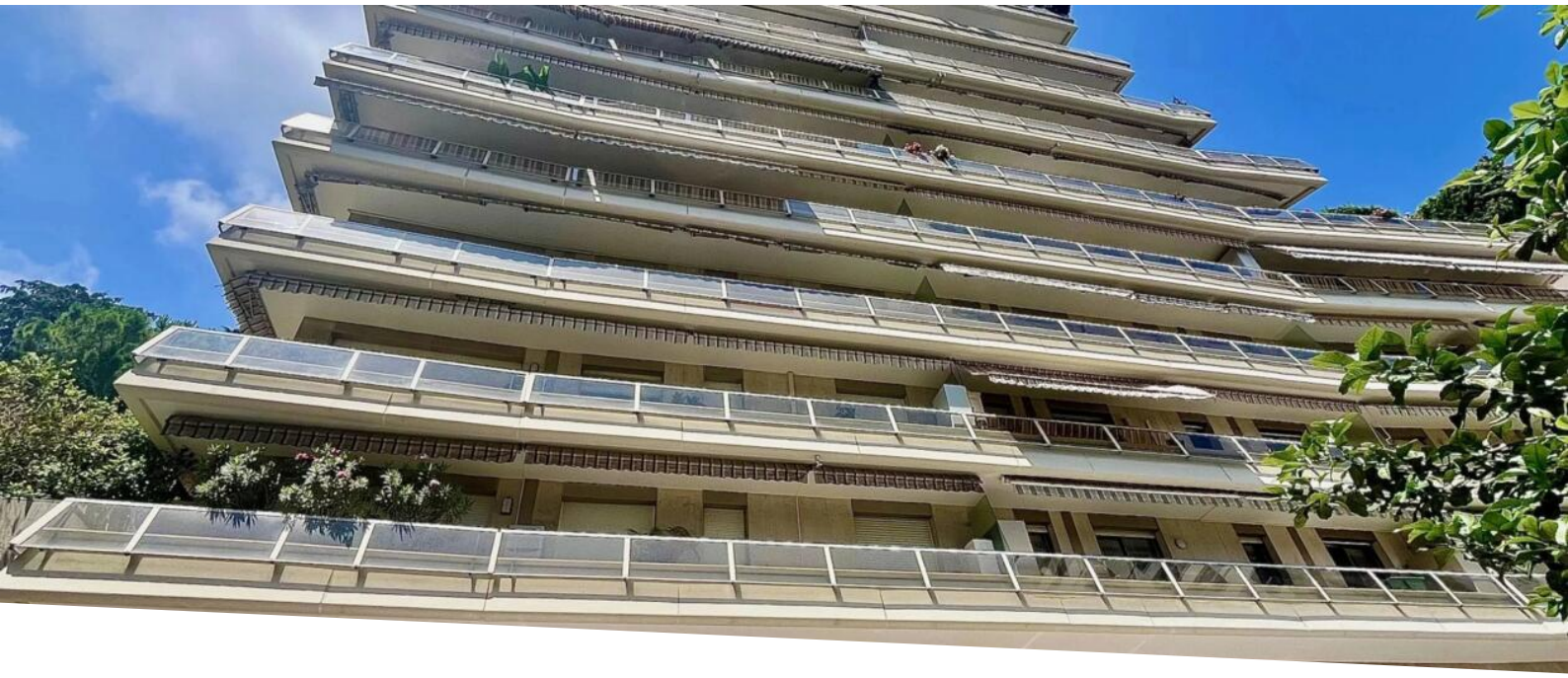
House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Le Bel Horizon - A vendre, appartement studio à refaire

Vente 1 400 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**	*Immeuble* **Bel Horizon**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **30 m²**	*Etat* **Travaux à prévoir**	*Ref.* **86883113**	

À la vente, dans l'immeuble contemporain Le Bel Horizon, situé dans le quartier du Jardin Exotique à Monaco, agréable appartement studio d'une surface totale d'environ 30 m², bénéficiant d'une petite terrasse.

Le bien se trouve dans une résidence avec concierge et ascenseur, offrant un cadre pratique et recherché. L'appartement est actuellement à rénover entièrement, ce qui représente une belle opportunité pour repenser les volumes, optimiser l'espace et créer un intérieur moderne, fonctionnel et élégant.

Grâce à son fort potentiel, ce studio peut être transformé en un pied-à-terre de qualité, un investissement locatif ou une résidence principale compacte et confortable, selon les besoins du futur acquéreur.

Un bien rare sur le marché monégasque, idéal pour un projet de rénovation sur mesure.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.