



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

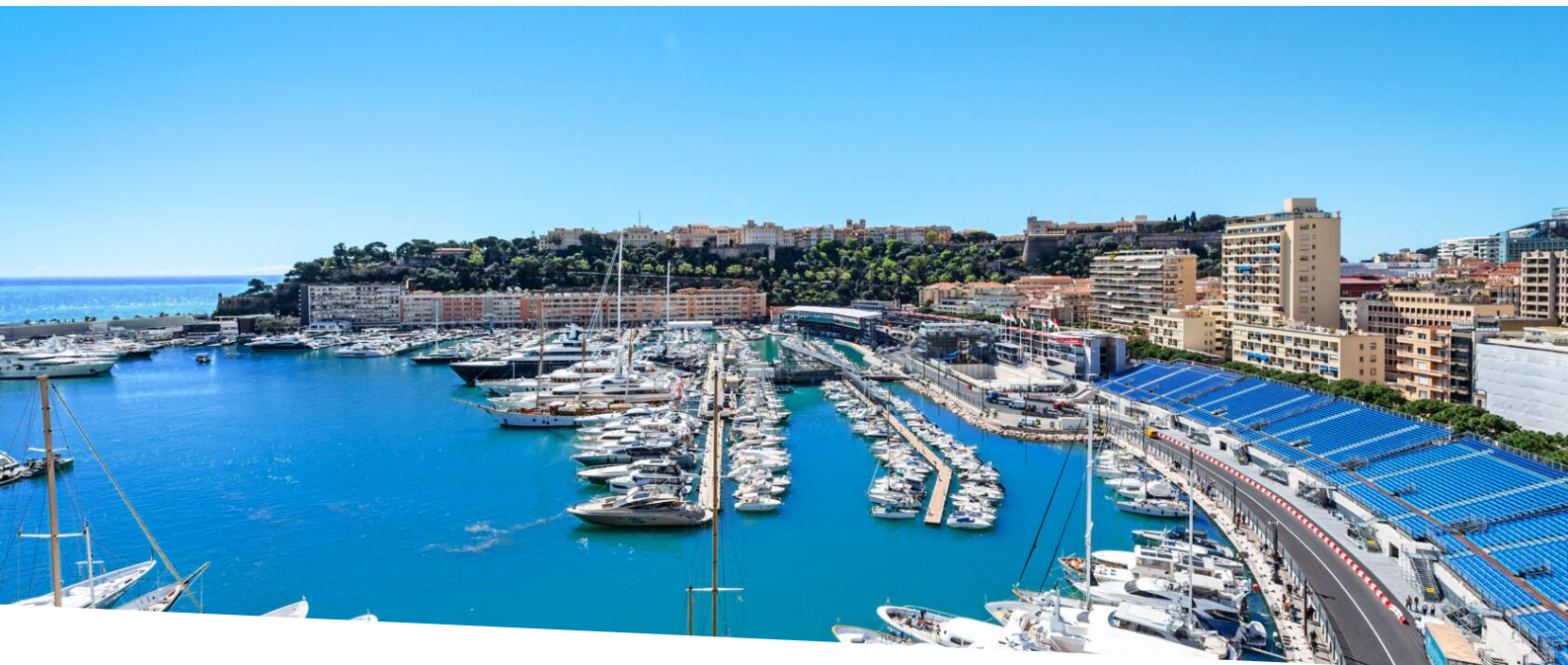
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



Exceptionnel - Port - 3 pièces - Vue circuit de F1

Vente

Exclusivité

11 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Beau Rivage	Quartier Port
Superficie habitable 110 m²	Superficie terrasse 20 m²
Superficie totale 130 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Etat Très bon état
Vue Vue panoramique	Exposition SUD
Date de libération À convenir	Ref. Beau Rivage - 3 pièces - Port Hercule

Vivez Monaco depuis son plus beau balcon.

Au cœur de la Principauté, ce superbe 3 pièces offre une vue panoramique spectaculaire sur le Port Hercule et le mythique circuit du Grand Prix de Formule 1. Une adresse rare au sein d'une résidence de standing avec concierge.

Exclusivité - Quartier Port, magnifique 3 pièces entièrement rénové luxueusement d'une surface habitable de 110 m² et de 20 m² de terrasse ; il bénéficie d'une vue mer exceptionnelle sur le port de Monaco et sur le circuit de F1.

Exposé Sud, il est très lumineux et ensoleillé, et il a l'avantage aussi de se situer à 2 pas du Casino et de toutes les commodités.

Il est composé de :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : Beau Rivage - 3 pièces - Port Hercule

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préavis.

- Hall d'entrée,
- Grand séjour salle à manger en façade (vue mer/port), ouvrant sur terrasse avec une vue panoramique,
- Cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger/terrasse,
- Chambre de maître avec sa salle de bains complète ouvrant sur un balcon,
- 1 chambre avec sa salle de douche complète, balcon,
- Meublé
- Nombreux rangements.





JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

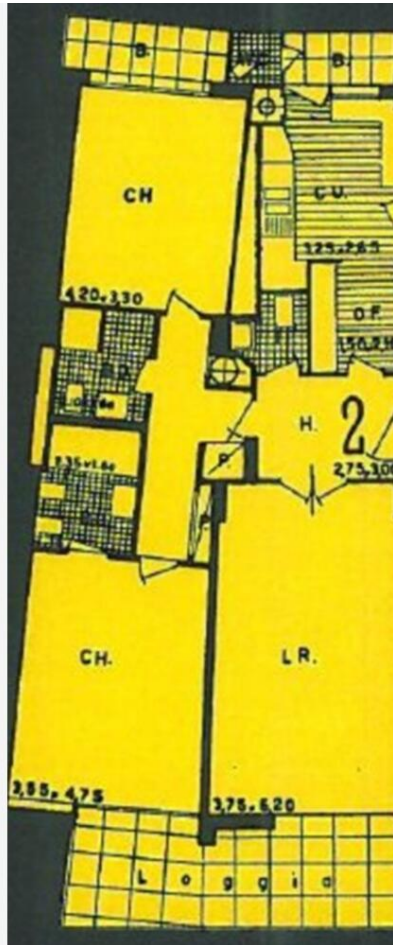
John Taylor

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : Beau Rivage - 3 pièces - Port Hercule

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.