



21 PRINCESSE GRACE - LARVOTTO

Vente

Exclusivité

37 200 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble 21 Princesse Grace	Quartier Larvotto
Superficie habitable 293,50 m²	Superficie terrasse 143,90 m²
Superficie totale 437,40 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Cave 1
Box 4	Etage 1
Etat Rénové	Vue Mer et jardin
Exposition Sud-Est	Date de libération À convenir
Ref. V-233	

Cet appartement d'exception est situé dans l'une des résidences les plus prestigieuses de Monaco, sécurisée avec gardiens 24h/24 et 7j/7. La résidence dispose d'une belle piscine extérieure. Il se trouve sur l'avenue Princesse Grace, dans le quartier du Larvotto, à seulement quelques pas des plages, du Jardin japonais, du Casino et du nouveau quartier Mareterra.

L'appartement se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un très grand salon avec salle à manger, d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'une chambre master avec salle de bains en suite et un superbe dressing, de toilettes pour les invités, de deux autres chambres avec placards intégrés et salles de bains en suite, d'une



quatrième chambre actuellement utilisée comme bureau, d'une quatrième salle de bain et d'une buanderie. Plusieurs terrasses entourent l'appartement.

Une cabine privée au niveau de la piscine, une cave et deux emplacements de parking doubles complètent cette propriété d'exception.







