



## Rare - Grand appartement de 3 pièces - Stella - 2 parkings

Location

**Exclusivité**

**16 000 € / mois**

+ Charges : 450 €

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Stella</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>140 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>50 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>190 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>5-6</b>	Charges <b>450 €</b>
Etat <b>Neuf</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>
Ref. <b>G-56</b>	

Découvrez le raffinement absolu au cœur de la Condamine avec ce magnifique appartement de 3 pièces en duplex à la location, situé dans le prestigieux immeuble "Le Stella". Offrant un cadre de vie luxueux, cette résidence de haut standing avec concierge et salle de fitness à tous les étages, bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des commodités, du marché de la Place d'Armes et du célèbre port Hercule.

Ce spacieux appartement offre une belle entrée qui mène à une cuisine ouverte entièrement équipée, un séjour lumineux s'ouvrant sur une vaste loggia, ainsi qu'un toilette pour les invités et une buanderie. A l'étage se trouvent deux grandes chambres s'ouvrant chacune sur des balcons, deux salles de bains, dressing.



Deux parkings complètent ce bien.







