



ÉLÉGANT 3 PIÈCES BOURGEOIS

Vente

Co-Exclusivité

3 800 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble La Radieuse	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 89,60 m²	Superficie terrasse 3 m²
Superficie totale 92,60 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 2	Etat Rénové
Vue Ville	Exposition Ouest
Date de libération Libre	Ref. VM-07-26

Immeuble bourgeois avec ascenseur et service de concierge, La Radieuse bénéficie d'un environnement résidentiel calme et recherché. Lumineuse et idéalement située, la résidence offre un cadre de vie paisible à quelques minutes du centre de Monaco.

Situé dans un bel immeuble bourgeois avec ascenseur, à quelques pas de la Place des Moulins et du boulevard d'Italie, ce magnifique 3 pièces a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité.

D'une surface d'environ **90 m²**, l'appartement offre de beaux volumes et un cadre de vie élégant et confortable. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine entièrement équipée, d'un spacieux séjour lumineux avec rangements sur mesure, de deux chambres, chacune avec sa salle de bains. Rénové avec soin,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : VM-07-26

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

l'appartement bénéficie également d'équipements modernes alliant confort, sécurité et fonctionnalité.

Soumis à la **loi 887**, il constitue une belle opportunité aussi bien pour une résidence principale que pour un pied-à-terre à Monaco.

Une cave complète ce bien.







